

**Presidencia Municipal de San Francisco de los Romo**  
**GUÍA PARA EL TRÁMITE DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**

<b>Clave:</b>	T-DFA-002	<b>DEPENDENCIA:</b>	<b>ÁREA :</b>	<b>FECHA DE VIGENCIA:</b>	<b>HOJA :</b>
<b>Rev:</b>	2026/00	Dirección de Finanzas y Administración	Departamento de Ingresos y Recaudación Municipal	31/12/2026	1/1
<b>NOMBRE DEL TRAMITE:</b>					
Constancias de no adeudo sobre el Impuesto a la Propiedad Raiz con respecto de un predio en específico					
<b>DESCRIPCION DEL TRAMITE:</b>					
Este Derecho se causa por la Expedición de la Constancia de no adeudo.					
<b>DIRIGIDO A:</b>					
Personas Físicas o Morales Propietarias de un bien inmueble.					
<b>OFICINA RESPONSABLE:</b>					
Dirección de Finanzas y Administración					
<b>UBICACION:</b>			<b>TELEFONO:</b>		
Planta baja de Palacio Municipal, Calle: Francisco Romo Jiménez #102, Fracc. San José de Buenavista, San Francisco de los Romo.			Presidencia Municipal (465) 96-7-01-24 Ext: 1626 WHATSAPP 465 120 66 46 Correo Electrónico: predial@sanfranciscodelosromo.gob.mx		
<b>REQUISITOS</b>			<b>DOCUMENTOS</b>		
a) El contribuyente deberá acudir al departamento de catastro municipal en el palacio municipal			a) Identificación oficial del propietario.		
<b>COSTO (personas físicas y morales)</b>			<b>FORMA DE PAGO</b>		
\$65.00			<input checked="" type="checkbox"/> Efectivo <input checked="" type="checkbox"/> Cheque <input type="checkbox"/> Tarjeta de crédito <input checked="" type="checkbox"/> Transferencia Electrónica.		
<b>LUGARES DONDE SE EFECTÚA EL PAGO</b>					
Dirección de Finanzas y Administración Palacio Municipal, Planta Baja, Francisco Romo Jiménez 102, Fracc. San José de Buenavista, San Francisco de los Romo					
<b>DOCUMENTO (S) QUE SE OBTIENE (N) CON EL TRAMITE:</b>			<b>VIGENCIA</b>		
Constancia de no adeudo del impuesto a la propiedad raiz y recibo Oficial de Pago y/o Factura			La que se especifica en el documento		
<b>HORARIO DE ATENCION:</b>			<b>TIEMPO DE RESPUESTA:</b>		
8:00 a 15:00 hrs. de Lunes a Viernes			Inmediato si el Impuesto a la Propiedad Raiz esta pagado		
<b>POLITICA:</b>					
Este trámite se realiza en circunstancias de igualdad, libre de cualquier discriminación por razón de raza, sexo, religión, capacidad diferente, preferencias sexual y/o cualquier tipo de condición que atente contra la dignidad de las personas.					
<b>FUNDAMENTO JURIDICO</b>			<b>FUNDAMENTO ADMINISTRATIVO</b>		
Artículo 99 Fracción VII y Artículo 112 del Código Municipal de San Francisco de los Romo.			Artículo 43 inciso f) de la Ley de Ingresos del Municipio de San Francisco de los Romo para el Ejercicio 2026.		
<b>AREA RESPONSABLE PARA ACLARACIONES</b>			<b>ÁREA PARA PRESENTAR QUEJAS Y/O SUGERENCIAS</b>		
Dirección de Finanzas y Administración (465) 96-7-01-24 Ext: 1626			Órgano Interno de Control. (465) 96-7-01-24 Ext: 1611 y 1627		
	<b>REALIZÓ</b>	<b>REVISÓ</b>	<b>APROBÓ</b>		
<b>NOMBRE</b>	Lic. Oscar Eduardo Melgar Martínez	C.P. Martha Alicia Martínez González	Tec. Margarita Gallegos Soto		
<b>PUESTO</b>	Coordinador de Ingresos	Directora de Finanzas y Administración	Presidenta Municipal		
<b>FIRMA</b>					