

**Presidencia Municipal de San Francisco de los Romo**  
**GUÍA PARA EL TRÁMITE DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**

<b>Clave:</b>	T-DAJ-004	<b>DEPENDENCIA:</b>	<b>ÁREA :</b>	<b>FECHA DE VENCIMIENTO:</b>	<b>HOJA :</b>
<b>Rev:</b>	2026/00	Dirección de Asuntos Jurídicos.	Departamento de Gestión Jurídica	31/12/2026	1/1
<b>NOMBRE DEL TRAMITE:</b>					
Elaboración de Contrato de Arrendamiento					
<b>DESCRIPCION DEL TRAMITE:</b>					
Orientar y plasmar la voluntad de los particulares al momento de realizar un contrato de renta					
<b>DIRIGIDO A:</b>					
Población en general.					
<b>OFICINA RESPONSABLE:</b>					
Dirección de Asuntos Jurídicos.					
<b>UBICACION:</b>			<b>TELEFONO:</b>		
1er. Piso de Palacio Municipal, Calle: Francisco Romo Jiménez #102, Fracc. San José de Buenavista, San Francisco de los Romo			(465) 967-12-07 Ext: 1633		
<b>REQUISITOS</b>			<b>DOCUMENTOS</b>		
a) Identificarse b) Acreditar Propiedad c) Pago de impuesto predial actualizado			a) Credencial del INE, Pasaporte. b) Original y copia de la escritura o título con el que acredite la propiedad. c) Comprobante de pago de impuesto predial actualizado.		
<b>COSTO (personas físicas y morales)</b>			<b>FORMA DE PAGO</b>		
\$60.00			<input checked="" type="checkbox"/> Efectivo <input type="checkbox"/> Cheque <input type="checkbox"/> Tarjeta de crédito <input type="checkbox"/> Otra    Especifique _____		
<b>LUGARES DONDE SE EFECTÚA EL PAGO</b>					
Dirección de Finanzas y Administración Palacio Municipal, Planta Baja, Francisco Romo Jiménez 102, Fracc. San José de Buenavista, San Francisco de los Romo					
<b>DOCUMENTO (S) QUE SE OBTIENE (N) CON EL TRAMITE:</b>			<b>VIGENCIA</b>		
Contrato de Arrendamiento			Se especifica en el documento		
<b>HORARIO DE ATENCION:</b>			<b>TIEMPO DE RESPUESTA:</b>		
8:00 a 15:00 hrs. de Lunes a Viernes			Inmediata		
<b>POLITICA:</b>					
Brindar atención a toda persona que lo solicite.					
<b>FUNDAMENTO JURIDICO</b>			<b>FUNDAMENTO ADMINISTRATIVO</b>		
Artículo 99 Fracción XIV, Artículo 111, Fracciones X y XVI del Código Municipal de San Francisco de los Romo.			Artículo 138 Inciso 6, de la Ley de Ingresos del Municipio de San Francisco de los Romo, para el Ejercicio Fiscal del Año 2026.		
<b>AREA RESPONSABLE PARA ACLARACIONES</b>			<b>ÁREA PARA PRESENTAR QUEJAS Y/O SUGERENCIAS</b>		
Dirección de Asuntos Jurídicos. (465) 967-12-07 Ext: 1633			Organo Interno de Control. (465) 967-12-07 Ext: 1627		
	<b>REALIZÓ</b>	<b>REVISÓ</b>	<b>APROBÓ</b>		
<b>NOMBRE</b>	Lic. Nereida Ponce Esparza	Mtro. Salvador Gallegos Muñoz	Tec. Margarita Gallegos Soto		
<b>PUESTO</b>	Jefa de Departamento de Gestión Jurídica	Director de Asuntos Jurídicos	Presidenta Municipal		
<b>FIRMA</b>					