



SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 27 DEL MES DE **NOVIEMBRE** DEL 2019,. SE REÚNEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS ENTIDADES QUE SE MENCIONAN, EN (DE) **CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS.-ZONA NORTE DEL MUNICIPIO** UBICADA EN **ZONA NORTE DEL MUNICIPIO** LAS PERSONAS, CUYOS NOMBRES, CARGOS Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA Y EN CUMPLIMIENTO A LO INDICADO EN LOS ARTÍCULOS 71 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y 151 INCISO I DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY, CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO CELEBRADO ENTRE DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO Y EL CONTRATISTA BUFETE DE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V. DE ACUERDO A LOS ANTECEDENTES Y CONDICIONES QUE SE ENUNCIAN:

<b>TIPO DE INVERSIÓN</b>	Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal.	
<b>PROGRAMA SUBPROGRAMA</b>	<b>SH).-VIVIENDA DIGNA 02).-AMPLIACION DE VIVIENDA</b>	
<b>OFICIO DE APROBACIÓN:</b>	NÚMERO DE APROBACIÓN	<b>190</b>
	FECHA DE APROBACIÓN	26 de Junio del 2019
	MONTO DE LA APROBACIÓN	\$3,260,633.13
<b>CONTRATO:</b>	NUMERO DE CONTRATO	FISMDF 008/19
	MONTO DEL CONTRATO	<b>\$3,259,882.52</b>
<b>NUMERO DE OBRA DESCRIPCIÓN DE LA OBRA</b>	FISMDF 11-004 <u>CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS.-ZONA NORTE DEL MUNICIPIO</u>	
<b>UBICACIÓN DE LA OBRA</b>	<u>(AMAPOLAS DEL RIO, ANTORCHA CAMPESINA, BORROTOS, FRACC.CERRADA SAN FRANCISCO, FRACC. EL BARRANCO, FRACC. HIDALGO, FRACC. LOS LIRIOS, FRACC. REVOLUCIÓN, LA PROVIDENCIA, OJO DE AGUA DEL MEZQUITE, FRACC. SAN JOSÉ DEL BARRANCO, FRACC. SANTA BÁRBARA, TEPETATE, ZONA CENTRO.)</u>	
<b>METAS:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>TOTAL, DE APOYOS 38</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>AMAPOLAS DEL RÍO</b> (4 CUARTOS DORMITORIOS, 1 BAÑO)</li> <li>• <b>ANTORCHA CAMPESINA</b> (1 CUARTO DORMITORIO)</li> <li>• <b>BORROTOS</b> (1 CUARTO DORMITORIO, 1 CUARTO BAÑO)</li> <li>• <b>CERRADA SAN FRANCISCO, CABECERA</b> (1 CUARTO DORMITORIO)</li> <li>• <b>FRACC. EL BARRANCO, CABECERA</b> (1 CUARTO PARA BAÑO)</li> <li>• <b>FRACC. HIDALGO, CABECERA</b> (1 CUARTO PARA BAÑO)</li> <li>• <b>FRACC. LOS LIRIOS, CABECERA</b> (1 CUARTO PARA BAÑO, 3 CUARTOS DORMITORIOS)</li> <li>• <b>FRACC. REVOLUCIÓN</b> (1 CUARTO PARA BAÑO, 2 CUARTOS DORMITORIOS)</li> <li>• <b>FRACC. LA PROVIDENCIA</b> (2 CUARTOS PARA BAÑO)</li> <li>• <b>OJO DE AGUA DEL MEZQUITE</b> (4 CUARTOS DORMITORIOS)</li> <li>• <b>FRACC. SAN JOSÉ DEL BARRANCO, CABECERA</b> (5 CUARTOS DORMITORIOS)</li> <li>• <b>FRACC. SANTA BÁRBARA</b> (1 CUARTO DORMITORIO)</li> <li>• <b>TEPETATE</b> (3 CUARTO PARA BAÑO, 2 CUARTOS DORMITORIOS)</li> <li>• <b>ZONA CENTRO, CABECERA</b> (2 CUARTO PARA BAÑO, 1 CUARTO PARA COCINA)</li> </ul> </li> </ul>	

<b>FECHA CONTRACTUAL DE INICIO:</b>	<u>13 de agosto de 2019</u>
<b>FECHA CONTRACTUAL DE TERMINACIÓN:</b>	<u>25 de noviembre de 2019</u>
<b>FECHA REAL DE TERMINACIÓN:</b>	<u>25 de noviembre de 2019</u>
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b>	<u>105 días</u>



a) EL CONTRATISTA ENTREGÓ LA TOTALIDAD DE LOS PLANOS ACTUALIZADOS NECESARIOS -EN AQUELLOS PROYECTOS QUE ASÍ LO REQUIERAN- DE CONFORMIDAD DE LA ENTIDAD.

b) EL CONTRATISTA ENTREGÓ LOS SIGUIENTES MANUALES, INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y/O GARANTÍAS DE LOS EQUIPOS SUMINISTRADOS -EN AQUELLOS PROYECTOS QUE ASÍ LO REQUIERA: DESPUÉS DE HABERSE EFECTUADO UN RECORRIDO POR LA OBRA, REVISÁNDOSE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y HABIÉNDOSE CONSTATADO SU EJECUCIÓN DE ACUERDO CON LOS PLANOS, Y LAS ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN Y PARTICULARES DE LA OBRA, LOS REPRESENTANTES DE LA ENTIDAD LOS RECIBEN POR PARTE DE LA MISMA, RESERVÁNDOSE EL DERECHOS DE HACER POSTERIORES RECLAMACIONES QUE ESTIMEN CONVENIENTE POR PAGOS INDEBIDOS Y DE ACUERDO CON EL **ARTÍCULO 71 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES**, POR OBRA FALTANTE O MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, O VICIOS OCULTOS, MISMOS QUE QUEDARÁN CUBIERTOS POR LA FIANZA CORRESPONDIENTES.

FIRMAN DE CONFORMIDAD LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO, LO QUE EXIME A LA ENTIDAD, DE COADYUVAR EN EL ÁMBITO DE SUS RESPONSABILIDADES Y/O FACULTADES, EN LA CORRECCIÓN DE LA OBRA MAL EJECUTADA, RECUPERACIÓN DE PAGOS INDEBIDOS Y/O REPARACIÓN DE VICIOS OCULTOS.

## ENTREGAN

POR EL CONTRATISTA

---

**BUFETE DE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V.**  
GÓMEZ QUEZADA, MARTÍN  
ADMINISTRADOR ÚNICO

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

---

ING. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MÍO. DE SAN  
FCO. DE LOS ROMO

---

ARQ. ALFREDO FLORES MARMOLEJO  
JEFE DE DPTO. DE SUPERVISIÓN Y MANTENIMIENTO

---

TEC. FERNANDO LUNA MEDINA  
SUPERVISOR

## ENTREGA — RECEPCIÓN

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FCO. DE LOS ROMO A TRAVÉS DE DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO POR MEDIO DE ESTA ACTA Y EN ESTE MOMENTO HACE ENTREGA A QUIEN SERÁ LA ENTIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, QUIEN LA RECIBE A CONFORMIDAD.

### ENTREGA

\_\_\_\_\_  
C. Juan José Losoya Ponce  
Presidente Municipal de San Fco. de los Romo

### RECIBE

• AMAPOLAS DEL RÍO				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
1	SANTA CRUZ S/N	BAÑO	YADIRA MORENO PERALES	
2	BENITO JUÁREZ # 207	DORMITORIO	PLACIDA ROQUE HERNÁNDEZ	
3	BENITO JUÁREZ # 213	DORMITORIO	MA DEL CARMEN MORENO CARDONA	
4	SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ # 402	DORMITORIO	ELISEO MORENO REYES	
5	PRADOS DEL SOL # 402	DORMITORIO	MARIA CONCEPCIÓN MORENO RMZ.	

• ANTORCHA CAMPESINA				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
6	LOTE #16 MANZANA #7	DORMITORIO	DANIEL MUÑOZ DE LA CRUZ	



• BORROTÉS				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
7	EMILIO CARRANZA # 33	BAÑO	JUAN ALFARO ARELLANO	
8	ADOLFO LÓPEZ MATEOS # 201	DORMITORIO	RICARDO RODRIGO IBARRA	

• CERRADA SAN FRANCISCO, CABECERA				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
9	CERRADA LORETITO # 127	DORMITORIO	CAROLINA VALENZUELA VELA	

• FRACC. EL BARRANCO				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
10	LA PAZ # 202	BAÑO	JOSÉ DE JESÚS BENÍTEZ REYES	

• FRACC. HIDALGO, CABECERA				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
11	JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ # 402	BAÑO	EMELINA LÓPEZ HERNÁNDEZ	

• FRACC. LOS LIRIOS, CABECERA				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
12	JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ # 402	BAÑO	MARISELA ALMAGUER CHÁVEZ	
39	EDUCACIÓN #428 SAN JOSÉ DEL BARRANCO	DORMITORIO	SAN JUAN MARTÍNEZ MONTELLANO	
14	RIO SAN PEDRO # 307-B	DORMITORIO	MA DOLORES PACHECO DE LUNA	
15	MATAMOROS # 304	DORMITORIO	PASCUAL CERVANTES RAMÍREZ	



• FRACC. REVOLUCIÓN				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
16	VALENTÍN GÓMEZ FARIAS # 301	BAÑO	SAN JUANA MUÑOZ GARCÍA	
17	INDEPENDENCIA # 410-A	DORMITORIO	J REFUGIO BÁEZ DELGADO	
18	FRANCISCO I MADERO # 512	DORMITORIO	JESÚS ESCOBEDO MUÑOZ	

• LA PROVIDENCIA				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
19	GUADALUPE VICTORIA # 27	BAÑO	ALICIA TERESA DIOSDADO RÍOS	
20	GUADALUPE VICTORIA #26	BAÑO	AURORA MACIAS SOLÍS	

• OJO DE AGUA DEL MEZQUITE				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
21	INDEPENDENCIA # 16	DORMITORIO	MARÍA PALOS MARTÍNEZ	
22	RAFAEL RAMÍREZ S/N	DORMITORIO	JUAN MARTÍNEZ VALADEZ	
23	NIÑOS HÉROES # 29	DORMITORIO	MA DEL ROSARIO ESQUEDA CRUZ	
24	INDEPENDENCIA # 20	DORMITORIO	JOSÉ MANUEL LÓPEZ IBARRA	

• FRACC. SAN JOSÉ DEL BARRANCO, CABECERA				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
25	JUSTICIA # 461	DORMITORIO	BLANCA FABIOLA CHÁVEZ TORRES	
26	ECOLOGÍA # 336	DORMITORIO	SOLEDAD RAMÍREZ DELGADILLO	
27	BIENESTAR # 430	DORMITORIO	LUCIA FLORES LARA	
28	INDUSTRIA PTE. # 433	DORMITORIO	ARGELIA VELE DÍAZ CARREÑO	
29	INDUSTRIA PTE. # 453	DORMITORIO	ANABEL VALDEZ MACIAS	



• FRACC. SANTA BARBARA				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
30	SAN AGUSTÍN PTE. # 102	DORMITORIO	TERESA DE JESÚS GALLEGOS HERNÁNDEZ	

• TEPETATE				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
31	SALUD # 9	BAÑO	YECENIA ARICEL ACOSTA QUIROZ	
32	PETRÓLEOS MEXICANOS # 125	BAÑO	RAFAEL GONZÁLEZ BARRERA	
33	CALLE DE LA CRUZ S/N	BAÑO	ROBERTO MÉNDEZ GUERRA	
34	PETRÓLEOS MEXICANOS # 111	DORMITORIO	RAÚL MÉNDEZ ESPARZA	
35	INDEPENDENCIA # 131	DORMITORIO	ADRIANA LLAMAS NÚÑEZ	

• ZONA CENTRO, CABECERA				
VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
36	SALUD # 9	BAÑO	PEDRO ANTONIO CHÁVEZ	
37	PETRÓLEOS MEXICANOS # 125	BAÑO	ROMUALDO ALFARO BERNAL	
38	CALLE DE LA CRUZ S/N	COCINA	AMELIA HERNÁNDEZ LUGO	

## TESTIGOS DE LA ENTREGA - RECEPCIÓN

CONTRALORA MUNICIPAL

POR EL COMITÉ DE OBRA

---

 LIC. CARMEN BEATRIZ ORTIZ ÁVILA

---

 PRESIDENTE

DESARROLLO SOCIAL

---

 ING. NARCISO PRIETO CASTORENA