



SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 21 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL 2019, SE REÚNEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS ENTIDADES QUE SE MENCIONAN, EN (DE) **CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN ZONA SUR DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO** UBICADA **(COL. 28 DE ABRIL, ESTACIÓN CHICALOTE, LA CASITA, LA CONCEPCIÓN, LA GUAYANA, LA ESCONDIDA, LORTITO, MACARIO J. GÓMEZ, PUERTECITO DE LA VIRGEN Y VIÑEDOS RIBIER)**, LAS PERSONAS, CUYOS NOMBRES, CARGOS Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA Y EN CUMPLIMIENTO A LO INDICADO EN LOS ARTÍCULOS 71 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y 151 INCISO I DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY, CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO CELEBRADO ENTRE DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO Y EL CONTRATISTA **OLDA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** DE ACUERDO A LOS ANTECEDENTES Y CONDICIONES QUE SE ENUNCIAN:

<b>TIPO DE INVERSIÓN</b>	Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal.	
<b>PROGRAMA SUBPROGRAMA</b>	<b>SH). -VIVIENDA DIGNA 02).-AMPLIACION DE VIVIENDA</b>	
<b>OFICIO DE APROBACIÓN:</b>	NÚMERO DE APROBACIÓN	<b>191</b>
	FECHA DE APROBACIÓN	<b>26 de junio del 2019</b>
	MONTO DE LA APROBACIÓN	<b>\$3,258,112.13</b>
<b>CONTRATO:</b>	NUMERO DE CONTRATO	<b>FIS MDF 009/19</b>
	MONTO DEL CONTRATO	<b>\$3,257,912.87</b>
<b>NUMERO DE OBRA DESCRIPCIÓN DE LA OBRA</b>	<b>FIS MDF 11-005 CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN ZONA SUR DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.</b>	
<b>UBICACIÓN DE LA OBRA</b>	<b>COL. 28 DE ABRIL, ESTACIÓN CHICALOTE, LA CASITA, LA CONCEPCIÓN, LA GUAYANA, LA ESCONDIDA, LORTITO, MACARIO J. GÓMEZ, PUERTECITO DE LA VIRGEN Y VIÑEDOS RIBIER</b>	
<b>METAS:</b>	<b>TOTAL 38 ACCIONES</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>COLONIA 28 DE ABRIL</b> (4 CUARTOS DORMITORIOS, 2 CUARTOS BAÑOS)</li> <li>• <b>ESTACIÓN CHICALOTE</b> (4 CUARTOS DORMITORIOS)</li> <li>• <b>LA CASITA</b> (1 CUARTO DORMITORIO)</li> <li>• <b>LA CONCEPCIÓN</b> (2 CUARTOS DORMITORIOS, 3 CUARTOS BAÑOS, 1 COCINA)</li> <li>• <b>LA GUAYANA</b> (1 CUARTO DORMITORIO)</li> <li>• <b>LA ESCONDIDA</b> (6 CUARTOS DORMITORIOS, 2COCINAS)</li> <li>• <b>LORETITO</b> (2 CUARTOS DORMITORIOS)</li> <li>• <b>MACARIO J. GÓMEZ</b> (3 CUARTOS DORMITORIOS, 1 CUARTO BAÑO)</li> <li>• <b>PUERTECITO DE LA VIRGEN</b> (5 CUARTOS DORMITORIOS)</li> <li>• <b>VIÑEDOS RIBIER</b> (2 CUARTOS DORMITORIOS, 1 CUARTO BAÑO)</li> </ul>	

<b>FECHA CONTRACTUAL DE INICIO:</b>	<u>07 de agosto de 2019</u>
<b>FECHA CONTRACTUAL DE TERMINACIÓN:</b>	<u>19 de noviembre de 2019</u>
<b>FECHA REAL DE TERMINACIÓN:</b>	<u>19 de noviembre de 2019</u>
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b>	<u>105 días</u>



a) EL CONTRATISTA ENTREGÓ LA TOTALIDAD DE LOS PLANOS ACTUALIZADOS NECESARIOS -EN AQUELLOS PROYECTOS QUE ASÍ LO REQUIERAN- DE CONFORMIDAD DE LA ENTIDAD.

b) EL CONTRATISTA ENTREGÓ LOS SIGUIENTES MANUALES, INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y/O GARANTÍAS DE LOS EQUIPOS SUMINISTRADOS -EN AQUELLOS PROYECTOS QUE ASÍ LO REQUIERA:

DESPUÉS DE HABERSE EFECTUADO UN RECORRIDO POR LA OBRA, REVISÁNDOSE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y HABIÉNDOSE CONSTATADO SU EJECUCIÓN DE ACUERDO CON LOS PLANOS, Y LAS ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN Y PARTICULARES DE LA OBRA, LOS REPRESENTANTES DE LA ENTIDAD LOS RECIBEN POR PARTE DE LA MISMA, RESERVÁNDOSE EL DERECHOS DE HACER POSTERIORES RECLAMACIONES QUE ESTIMEN CONVENIENTE POR PAGOS INDEBIDOS Y DE ACUERDO CON EL **ARTÍCULO 71** DE LA **LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES**, POR OBRA FALTANTE O MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, O VICIOS OCULTOS, MISMOS QUE QUEDARÁN CUBIERTOS POR LA FIANZA CORRESPONDIENTES.

FIRMAN DE CONFORMIDAD LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO, LO QUE EXIME A LA ENTIDAD, DE COADYUVAR EN EL ÁMBITO DE SUS RESPONSABILIDADES Y/O FACULTADES, EN LA CORRECCIÓN DE LA OBRA MAL EJECUTADA, RECUPERACIÓN DE PAGOS INDEBIDOS Y/O REPARACIÓN DE VICIOS OCULTOS.

## ENTREGA

POR EL CONTRATISTA

---

***OLDA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  
GUTIÉRREZ PADILLA, MARTHA ELENA  
ADMINISTRADOR ÚNICO***

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

---

**ING. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MÍO. DE SAN  
FCO. DE LOS ROMO**

---

**ARQ. ALFREDO FLORES MARMOLEJO  
JEFE DE DPTO. DE SUPERVISIÓN Y MANTENIMIENTO**

---

**T.C. FERNANDO LUNA MEDINA  
SUPERVISOR**

**ENTREGA — RECEPCIÓN**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FCO. DE LOS ROMO A TRAVÉS DE DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO POR MEDIO DE ESTA ACTA Y Y EN ESTE MOMENTO HACE ENTREGA A QUIEN SERÁ LA ENTIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, QUIEN LA RECIBE A CONFORMIDAD.

**ENTREGA**

\_\_\_\_\_  
**C. Juan José Losoya Ponce**  
 Presidente Municipal de San Fco. de los Romo

**RECIBE**

- COLONIA 28 DE ABRIL**

VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
1	12 DE OCTUBRE # 203	BAÑO	VERÓNICA SANTOS GUERRERO	
2	5 DE MAYO # 169	DORMITORIO	MA LETICIA GONZÁLEZ GUERRA	
3	16 DE SEPTIEMBRE # 128	DORMITORIO	MIGUEL CASTAÑEDA VARGAS	
4	16 DE SEPTIEMBRE # 106	DORMITORIO	JAIME CASTAÑEDA BENÍTEZ	
5	12 DE OCTUBRE # 206	DORMITORIO	MA DEL CARMEN GAYTÁN MACIAS	
6	16 DE SEPTIEMBRE # 134	BAÑO	ERIKA DEL ROCÍO ESPARZA MARTÍNEZ	

- ESTACIÓN CHICALOTE**

VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
7	AGUASCALIENTES # 106	DORMITORIO	MA DE JESÚS CERVANTES PACHECO	
8	AV. FERROCARRIL # 108	DORMITORIO	SONIA RENDON SAUCEDO	



## • LA CASITA

VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
9	PRIV. J REFUGIO PONCE # 105-A	DORMITORIO	LUIS FERNÁNDEZ CRUZ	

## • LA CONCEPCIÓN

VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
10	VICENTE GUERRERO # 208	BAÑO	NICOLAS ORTEGA PIÑA	
11	LEONA VICARIO # 200-B	BAÑO	MA LETICIA TORRES FIGUEROA	
12	EMILIANO ZAPATA # 9	BAÑO	RAFAELA RUVALCABA RANGEL	
13	GUADALUPE VICTORIA # 203	COCINA	MA GUADALUPE ZAPATA RAMÍREZ	
14	ANTONIO RODRÍGUEZ # 19-B	DORMITORIO	MA ROSARIO YÁÑEZ MONTOYA	
15	VICENTE GUERRERO # 116	DORMITORIO	BRENDA ELIZABET GUERRERO CARRANZA	

## • LA GUAYANA

VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
16	5 DE MAYO # 136	CUARTO ADICIONAL	GUADALUPE TRANCOSO CAMARILLO	

## • LA ESCONDIDA

VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
17	VICENTE GUERRERO # 204	COCINA	BLANCA CECILIA ROSALES YAÑES	
18	JOSÉ MARÍA MORELOS # 305	DORMITORIO	MA ENRIQUETA ALONSO DIAZ	
19	PARRAS S/N	DORMITORIO	MA TERESA SIFUENTES MACIAS	
20	PRIVADA SIN NOMBRE # 107	DORMITORIO	LORENA ALONSO VILLEGAS	
21	FRANCISCO I MADERO # 304	COCINA	JAIRO CARMONA PONCE	
22	EMILIANO ZAPATA # 100	DORMITORIO	BENJAMÍN PLACENCIA RODRÍGUEZ	
23	FRANCISCO VILLA # 202	DORMITORIO	GRACIELA ALONSO PRIETO	
24	OLIVARES SANTANA ESQ. BENITO JUÁREZ	DORMITORIO	MARÍA JOSEFA PONCE SANTOS	



## • LORETITO

VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
25	LÁZARO CÁRDENAS # 106	DORMITORIO	JOSÉ ENRIQUE SANTOS GÓMEZ	
26	RESERVA DE CRECIMIENTO	DORMITORIO	RAÚL ALEJANDRO MARTÍNEZ LIRA	

## • MACARIO J. GÓMEZ

VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
27	LÁZARO CÁRDENAS # 122	BAÑO	RODOLFO AGUAYO HERRERA	
28	SAN JUAN # 202-A	DORMITORIO	ROSA ELENA QUIROZ ÁLVAREZ	
29	CANDILES # 503	DORMITORIO	MA DE LA LUZ NÚÑEZ CERVANTES	
30	ALAMILLO # 111	DORMITORIO	JOSÉ MANUEL MACIAS VILLEGAS	

## • PUERTECITO DE LA VIRGEN

VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
31	RESERVA SUR	DORMITORIO	MA DEL REFUGIO CERVANTES HERNÁNDEZ	
32	RESERVA NORTE	DORMITORIO	JUANA NERI REYES	
33	RESERVA ORIENTE	DORMITORIO	GRACIELA IBARRA OCHOA	
34	PROLONGACIÓN EJIDO NORTE # 404	DORMITORIO	LEOBARDO GUADALUPE LÓPEZ TORRES	
35	RESERVA NORTE	DORMITORIO	MA DE LA PAZ DELGADO ALANÍS	

## • VIÑEDOS RIBIER

VIVIENDA	DIRECCIÓN	APOYO REALIZADO	BENEFICIARIO	FIRMA CONFORMIDAD
36	SAN MARCOS # 113	BAÑO	ARMANDO MORALES DELGADO	
37	SAN MARCOS # 113	DORMITORIO	ARMANDO MORALES DELGADO	
38	ESPERANZA # 106	DORMITORIO	OFELIA MORALES VILLALPANDO	



## TESTIGOS DE LA ENTREGA - RECEPCIÓN

CONTRALORA MUNICIPAL

POR EL COMITÉ DE OBRA

---

LIC. Carmen Beatriz Ortiz Ávila

---

PRESIDENTE

DESARROLLO SOCIAL

---

ING. NARCISO PRIETO CASTORENA