



MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-006-20 PAQ.02

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - CONSTRUCCIÓN DE CALENTADORES SOLARES ZONA NORTE-
CENTRO

San Francisco de los Romo, Aguascalientes, 09 DE NOVIEMBRE DEL 2020 A LAS 10:00 HORAS

1. El Programa de ejecución de los trabajos Técnico y Financiero será por **partida y en periodo mensual**, el licitante ganador deberá de entregar el programa de ejecución de los trabajos por partida y por quincena avalado por el Departamento de Supervisión, el cual deberá de respetarse la programación original que presentó en la licitación. Entendiéndose por partida Comunidad.
2. Para los rubros de indirectos de obra se deberán basar en lo que se estipula en las bases de licitación y en el anexo a ésta minuta, donde se indica los rubros mínimos a considerar.
3. Cualquier incumplimiento, omisión o discrepancia contra lo indicado en las bases de licitación, términos de referencia y en la minuta de la Junta de Aclaraciones, será motivo suficiente para desechar su propuesta, siempre y cuando afecte la solvencia legal, técnica y económica.
4. Los licitantes que cuenten con la Cédula del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2020 la deberán de anexar en el documento 1t, en el caso que el licitante presente copia de la Constancia Provisional de inscripción en el Padrón Estatal de Contratistas de Obra 2020, ésta deberá de estar vigente al momento de la presentación y apertura de propuestas técnicas.
5. Si el licitante **no** tiene sellada la Cédula del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2020, de haber presentado la declaración anual normal 2019, se deberán de anexar en el Documento 1t: copia de la declaración anual Normal 2019, el no hacerlo es motivo para desechar la propuesta.
6. Las fianzas de anticipo, cumplimiento y vicios ocultos se deberán de constituir a favor de MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.
7. Para la presente obra se otorgara el 50% de Anticipo, lo cual se deberá de considerar para la elaboración de su propuesta, de no hacerlo así se desechará la propuesta.
8. Se anexa lista de asistencia a visita de obra.
9. Se anexa lista de asistencia a junta de aclaraciones.



10. Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia y en las bases de licitación, se deberá de considerar para la elaboración de la propuesta, que de ser necesario la realización de más estudios, cálculos, planos, conceptos o algunos otros servicios o trabajos no descritos o especificados en el catálogo para el desarrollo de las partidas de la obra y/o proyecto del contrato, estos no ocasionaran ningún costo extra para "El Municipio" y el "EL CONTRATISTA" se obliga y acepta a realizarlos.
11. "EL LICITANTE" al momento de elaborar su propuesta deberá especificar en el presupuesto la leyenda: "Si fuera necesario la realización de más estudios, cálculos, planos, conceptos o algunos otros servicios o trabajos no descritos o especificados en el presupuesto para el desarrollo de las partidas de la obra y/o proyecto, estos no ocasionaran ningún costo extra".
12. Por tratarse de contratos a precio alzado "EL LICITANTE" no entregará en su propuesta los siguientes documentos técnicos y económicos.

Documentos técnicos.

DOCUMENTO 3t Listados de cantidades a utilizar con sus respectivas unidades de los materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción que interviene en la integración de la propuesta.

DOCUMENTO 4t Análisis, cálculo e integración del factor de salario real

DOCUMENTO 5t Relación de Maquinaria y equipo que se empleara en la obra

Documentos económicos.

DOCUMENTO 2.0e Tarjetas de análisis de precios unitarios de los conceptos solicitados.

DOCUMENTO 2.1e Tarjetas de análisis de precios básicos, análisis de costos horarios y tabulador del costo directo del personal obrero.

13. Para el pago de estimaciones se deberá de entregar reporte fotográfico del antes de la instalación, proceso de la instalación y el término de la instalación.
14. Para la presente licitación no se deberá de considerar seguro de daños contra terceros.



FIN DE TEXTO

I.C. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA
Director de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo

ARQ. BENJAMÍN SALAZAR CHÁVEZ
Jefe de Departamento de Costos y Licitaciones

ARQ. ALFREDO FLORES MARMOLEJO
Jefe de Departamento de Supervisión

Residente de Supervisión

Archivo.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

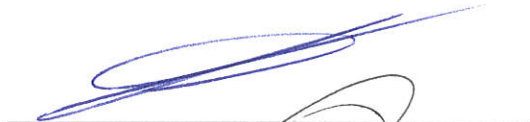

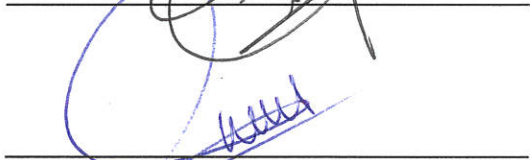
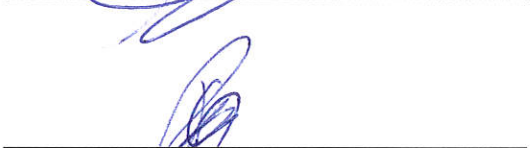

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-006-20

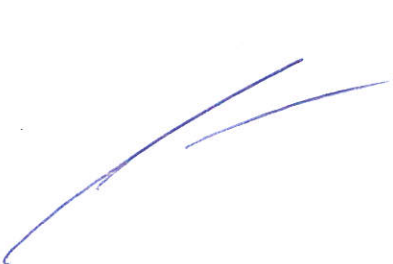
PAQ.02

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - CONSTRUCCIÓN DE CALENTADORES SOLARES ZONA NORTE-CENTRO

VISITA DE OBRA

Nº	CONTRATISTA	ASISTENCIA
1	H&P URBANIZACION, EDIFICACION Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	
2	ARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
3	DIES ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
4	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES JE DE LA PEÑA EN AGUASCALIENTES, S.A. DE C.V.	
5	CERICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	

↑



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO


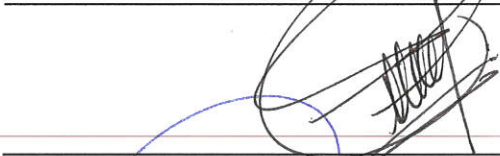
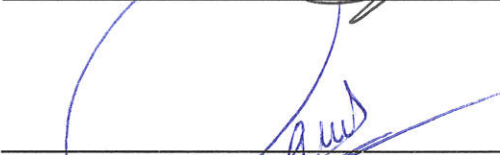


PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-006-20

PAQ.02

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - CONSTRUCCIÓN DE CALENTADORES SOLARES ZONA NORTE-CENTRO

JUNTA DE ACLARACIONES

Nº	CONTRATISTA	FIRMA
1	H&P URBANIZACION, EDIFICACION Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	
2	ARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
3	DIES ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
4	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES JE DE LA PEÑA EN AGUASCALIENTES, S.A. DE C.V.	
5	CERICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	



Dirección de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo

RUBROS MINIMOS POR CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS DE OBRA Y/O EN SU PROPUESTA

Arq. Benjamin Salazar Chavéz

FECHA: 9 de noviembre de 2020

Jefe de Costos y Licitación

PRESENTE

OBRA:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS-CONSTRUCCION DE CALENTADORES SOLARES ZONA NORTE-CENTRO	LICITACION No: IRE-006-20 PAQ. 02
--------------	---	--

HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.

Personal Técnico			
Auxiliar	Duración	Residente	Duración
		100%	
			Otro

Personal Administrativo			
Secretaria	Duración	Velador	Duración
			Otro

Personal en Tránsito			
Checador	Duración	Almacenista	Duración
			Otro

INSTALACIONES EN OBRA

Bodega	Medidas	Letrina	Cantidad	Planta de Luz	Cantidad	Otro	EQUIPO DE SEGURIDAD	Cantidad

SERVICIOS

Pruebas mínimas de Laboratorio	(Si / No)	Planos actualizados	(Si / No)	Seguro Vs daños a terceros	(Si / No)	Otro	(Si / No)
	NO		NO				

PROTECCION DE OBRA

Cintas	(Si / No)	Malla electro soldada	(Si / No)	Tapial de madera	(Si / No)	Otro	Traficonos, traftambos	(Si / No)
	NO							

LETRERO INFORMATIVO

1 PIEZAS (1.22 X 2.44 MTS.)	(Si / No)	Fijada a Muro	(Si / No)	199 PIEZAS O TOTAL DE CALENTADORES SOLARES (0.20 X 0.20 MTS.)	(Si / No)	CALCAMONIA AUTOADHERIBLE
	SI				SI	

NOTA: Cabe hacer la aclaración que estos conceptos son mínimos, independientemente, esta supervisión revisará físicamente en obra que se cumpla con todo lo indicado por el contratista en su análisis de indirectos de obra.

Sin otro particular por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración

ATENTAMENTE

T.C. FERNANDO LUNA MEDINA
Residente de Obra



Ayuntamiento de
SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
2019 - 2021

Dirección de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo

RUBROS MINIMOS POR CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS DE OBRA Y/O EN SU PROPUESTA

Arq. Benjamin Salazar Chavéz

FECHA: 9 de noviembre de 2020

Jefe de Costos y Licitación

PRESENTE

OBRA: MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS-CONSTRUCCION DE CALENTADORES SOLARES ZONA SUR	LICITACION No: IRE-006-20 PAQ. 01
--	--

HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.

Personal Técnico			
Auxiliar	Duración	Residente	Duración
		100%	
			Otro
Personal Administrativo			
Secretaria	Duración	Velador	Duración
			Otro
Personal en Tránsito			
Chegador	Duración	Almacenista	Duración
			Otro

INSTALACIONES EN OBRA

Bodega	Medidas	Letrina	Cantidad	Planta de Luz	Cantidad	Otro	EQUIPO DE SEGURIDAD	Cantidad

SERVICIOS

Pruebas mínimas de Laboratorio	(Si / No)	Planos actualizados	(Si / No)	Seguro Vs daños a terceros	(Si / No)	Otro	(Si / No)
	NO		NO				

PROTECCION DE OBRA

Cintas	(Si / No)	Malla electro soldada	(Si / No)	Tapial de madera	(Si / No)	Otro	Traficonos, trafitambos	(Si / No)
	NO							

LETRERO INFORMATIVO

1 PIEZAS (1.22 X 2.44 MTS.)	(Si / No)	Fijada a Muro	(Si / No)	229 PIEZAS O TOTAL DE CALENTADORES SOLARES (0.20 X 0.20 MTS.)	(Si / No)	CALCAMONIA AUTOADHERIBLE
	SI				SI	

NOTA: Cabe hacer la aclaración que estos conceptos son mínimos, independientemente, esta supervisión revisará físicamente en obra que se cumpla con todo lo indicado por el contratista en su análisis de indirectos de obra.

Sin otro particular por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración

ATENTAMENTE

Miguel

T.C. MIGUEL ANGEL CASTORENA ARIAS

residente de Obra

Alto Carlos GA Guoan, Hely Dierz

[Handwritten signature]