



MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

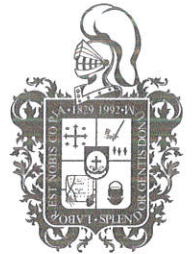
IRE-001-22 PAQ.01

READECUACIÓN DE OFICINAS DE PRESIDENCIA MUNICIPAL, CABECERA MUNICIPAL, SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.

San Francisco de los Romo, Aguascalientes, 06 DE ABRIL DEL 2022 A LAS 10:00 HORAS

1. El Programa de ejecución de los trabajos Técnico y Financiero será por **partida y en periodo mensual**, el licitante ganador deberá de entregar el programa de ejecución de los trabajos por **partida y en periodo mensual** avalado por el Departamento de Supervisión, el cual deberá de respetarse la programación original que presentó en la licitación.
2. Para los rubros de indirectos de obra se deberán basar en lo que se estipula en las bases de licitación y en el anexo a esta minuta, donde se indica los rubros mínimos a considerar.
3. Cualquier incumplimiento, omisión o discrepancia contra lo indicado en las bases de licitación y en la minuta de la Junta de Aclaraciones, será motivo suficiente para desechar su propuesta, siempre y cuando afecte la solvencia legal, técnica y económica.
4. Los licitantes que cuenten con la Cédula del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2022 la deberán de anexar en el documento 1t, en el caso que el licitante presente copia de la Constancia Provisional de inscripción en el Padrón Estatal de Contratistas de Obra 2022, ésta deberá de estar vigente al momento de la presentación y apertura de propuestas técnicas y **deberá presentar declaración por escrito señalando bajo protesta de decir verdad que su registro definitivo se encuentra en trámite, la fecha de presentación de la solicitud y el capital contable que manifestó.**
5. Si el licitante **no** tiene sellada la Cédula del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2022, de haber presentado la declaración anual normal 2021, deberán de anexar en el Documento 2t - 2.5: copia de la declaración anual Normal 2021, o la que le corresponda de acuerdo a lo establecido por el SAT.
6. Las fianzas de anticipo, cumplimiento y vicios ocultos se deberán de constituir a favor de MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.
7. Para la comprobación de la prima del Riesgo de Trabajo requerida en el Documento 5t se deberá de anexar copia de la "Determinación de la prima del seguro de riesgos de trabajo derivada de la revisión anual de la siniestralidad" vigente a la fecha de la última junta de aclaración de dudas.
8. Para la presente obra se otorgará el 50% de Anticipo, lo cual se deberá de considerar para la elaboración de su propuesta, de no hacerlo así se desechará la propuesta.
9. Se deberá considerar un seguro de cobertura amplia de la obra contra daños a terceros que cubra a personas, bienes muebles, bienes inmuebles e instalaciones, por un monto de **\$500,000.00**

Av. Benito Juárez S/N, Rancho La Trinidad,
San Francisco de los Romo, Ags. Tel: (465) 967 0124 ext. 1654



10. Previo al finiquito de la obra el licitante adjudicado deberá de entregar al Departamento de Supervisión de la "LA DIRECCIÓN" los planos definitivos y actualizados, los cuales deberán de contener con la información general, acotaciones, medidas, longitudes, detalles constructivos, cortes. Lo anterior en digital con extensión *.dwg e impreso en formato doble carta, debiendo de estar firmados por el contratista y por el perito responsable de obra, para que a su vez sean entregados para firma por parte del personal del Departamento de Proyectos de "LA DIRECCIÓN" y se integren al expediente unitario correspondiente.
11. Se anexa lista de asistencia a visita de obra.
12. Se anexa lista de asistencia a junta de aclaraciones.
13. El Municipio de San Francisco de los Romo a través de la Dirección de Obras Públicas indica que se podrán subcontratar partes de los trabajos, esto conforme a lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con el Estado de Aguascalientes y sus Municipios en el artículo 52 cuarto párrafo, que a la letra dice:

El contratista a quien se adjudique el contrato no podrá hacer ejecutar los trabajos por otro; pero, con autorización previa del Sujeto de la Ley de que se trate, podrá hacerlo respecto de partes de ellos o cuando adquiera materiales o equipos que incluyan su instalación en las obras. Esta autorización previa no se requerirá cuando el Sujeto de la Ley señale específicamente en las bases de licitación, las partes de los trabajos que podrán ser objeto de subcontratación. En todo caso, el contratista seguirá siendo el único responsable de la ejecución de los trabajos ante el Sujeto de la Ley.

Los conceptos que podrán subcontratarse son: 15 al 18 y 39 al 49.

LC. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA

Director de Obras Públicas del Municipio de
San Francisco de los Romo

ARQ. BENJAMÍN SALAZAR CHÁVEZ

Jefe de Departamento de Costos y Licitaciones

ARQ. ALFREDO FLORES MARMOLEJO

Jefe de Departamento de Supervisión

LC. Carlos A. Chávez García

Residente de Supervisión

Archivo.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO



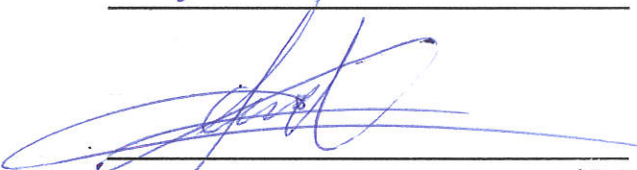

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

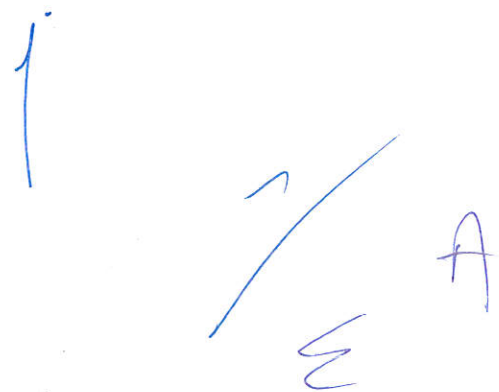
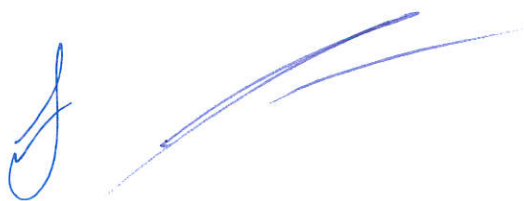
IRE-001-22

PAQ.01

READECUACIÓN DE OFICINAS DE PRESIDENCIA MUNICIPAL, CABECERA MUNICIPAL, SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.

VISITA DE OBRA

Nº	CONTRATISTA	ASISTENCIA
1	CESAR ALEXIS MUÑOZ GOMEZ	
2	CORACO, S.A. DE C.V.	Alfonso Corona M.
3	DINAMICA ALRO, S.A. DE C.V.	
4	EDIFICACIONES RENACE, S.A. DE C.V.	
5	MATERIALES TRITURADOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO




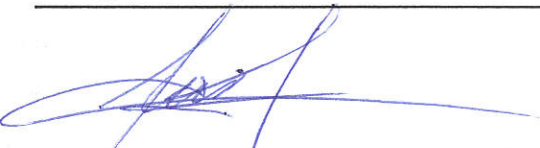
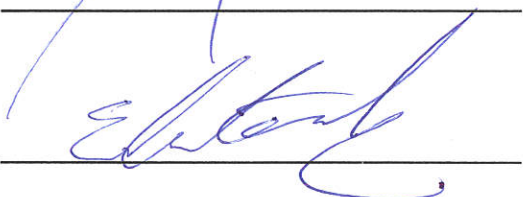
PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

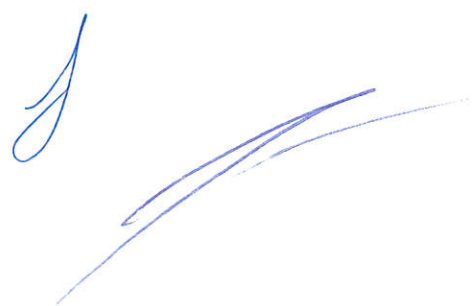
IRE-001-22

PAQ.01

READECUACIÓN DE OFICINAS DE PRESIDENCIA MUNICIPAL, CABECERA MUNICIPAL, SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.

JUNTA DE ACLARACIONES

Nº	CONTRATISTA	FIRMA
1	CESAR ALEXIS MUÑOZ GOMEZ	
2	CORACO, S.A. DE C.V.	
3	DINAMICA ALRO, S.A. DE C.V.	
4	EDIFICACIONES RENACE, S.A. DE C.V.	
5	MATERIALES TRITURADOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	





Dirección de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo

RUBROS MÍNIMOS POR CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS DE OBRA Y/O EN SU PROPUESTA

Arq. Benjamín Salazar Chávez

Jefe de Costos y Licitación

PRESENTE

FECHA:

6 de abril de 2022

OBRA:

READECUACION DE OFICINAS DE PRESIDENCIA MUNICIPAL, CABECERA MUNICIPAL, SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.

LICITACIÓN:
IRE-001-22
PAQ. 01

HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.

Personal Técnico

Duración	Duración	Duración	Duración
Residente de Obra <input type="text" value="100%"/>	Auxiliar <input type="text"/>	<input type="text"/>	Otro <input type="text"/>

Personal Administrativo

Duración	Duración	Duración	Duración
Secretaria <input type="text"/>	Velador <input type="text"/>	<input type="text"/>	Otro <input type="text"/>

Personal en Tránsito

Duración	Duración	Duración	Duración
Checador <input type="text"/>	Almacenista <input type="text"/>	<input type="text"/>	Otro <input type="text"/>

INSTALACIONES EN OBRA

Medidas	Cantidad	Cantidad	Cantidad
Bodega <input type="text"/>	Letrina <input type="text"/>	Planta de Luz <input type="text"/>	Otro Equipo de Seguridad <input type="text"/>

SERVICIOS

(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)
Pruebas Mínimas de Laboratorio <input type="text"/>	Planos Actualizados <input checked="" type="text" value="SI"/>	Seguro Vs Daños a Terceros <input type="text"/>	Otro <input type="text"/>

PROTECCIÓN DE OBRA

(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)
Cintas de Precaucion <input type="text"/>	Trafitambo <input type="text"/>	Caballote <input type="text"/>	Otro Malla Naranja <input checked="" type="text" value="SI"/>

LETRERO INFORMATIVO

(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)
ESTRUCTURA PORTA PLACA A BASE DE BASTIDOR DE PTR, CUBIERTO CON LAMINA NEGRA, Y BASTIDOR A BASE DE POSTE Y CANAL GALVANIZADO CUBIERTO DE DUROCK, DE ACUERDO A DISEÑO <input type="text"/>	PLACA DE ACRILICO 40X40 CM FABRICADA FONDO COLOR BLANCO 6MM ROTULADA TEXTOS EN VINIL ADHERIBLE, COLOCADO CON CHAPETON COLOR PLATA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN <input type="text"/>	<input type="text"/>	Otro LONA (2.44 X 1.22 mts.) SIN ESTRUCTURA 1 PZS <input checked="" type="text" value="SI"/>

NOTA: Cabe hacer la aclaración que estos conceptos son mínimos, independientemente, esta supervisión revisará físicamente en obra que se cumpla con todo lo indicado por el contratista en su análisis de indirectos de obra. Sin otro particular por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración

ATENTAMENTE

I.C. CARLOS ARMANDO CHÁVEZ GARCÍA

Residente de Supervisión

Handwritten signature and initials: A, E, A