



MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-001-22 PAQ.02

**CONSTRUCCIÓN DE CASA DEL ABUELO, DELEGACIÓN PUERTECITO DE LA VIRGEN, SAN FRANCISCO DE
LOS ROMO.**

San Francisco de los Romo, Aguascalientes, 06 DE ABRIL DEL 2022 A LAS 10:00 HORAS

1. El Programa de ejecución de los trabajos Técnico y Financiero será por **partida y en periodo mensual**, el licitante ganador deberá de entregar el programa de ejecución de los trabajos por **partida y en periodo mensual** avalado por el Departamento de Supervisión, el cual deberá de respetarse la programación original que presentó en la licitación.
2. Para los rubros de indirectos de obra se deberán basar en lo que se estipula en las bases de licitación y en el anexo a esta minuta, donde se indica los rubros mínimos a considerar.
3. Cualquier incumplimiento, omisión o discrepancia contra lo indicado en las bases de licitación y en la minuta de la Junta de Aclaraciones, será motivo suficiente para desechar su propuesta, siempre y cuando afecte la solvencia legal, técnica y económica.
4. Los licitantes que cuenten con la Cédula del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2022 la deberán de anexar en el documento 1t, en el caso que el licitante presente copia de la Constancia Provisional de inscripción en el Padrón Estatal de Contratistas de Obra 2022, ésta deberá de estar vigente al momento de la presentación y apertura de propuestas técnicas y **deberá presentar declaración por escrito señalando bajo protesta de decir verdad que su registro definitivo se encuentra en trámite, la fecha de presentación de la solicitud y el capital contable que manifestó.**
5. Si el licitante **no** tiene sellada la Cédula del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2022, de haber presentado la declaración anual normal 2021, deberán de anexar en el Documento 2t - 2.5: copia de la declaración anual Normal 2021, o la que le corresponda de acuerdo a lo establecido por el SAT.
6. Las fianzas de anticipo, cumplimiento y vicios ocultos se deberán de constituir a favor de MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.
7. Para la comprobación de la prima del Riesgo de Trabajo requerida en el Documento 5t se deberá de anexar copia de la "Determinación de la prima del seguro de riesgos de trabajo derivada de la revisión anual de la siniestralidad" vigente a la fecha de la última junta de aclaración de dudas.
8. El perito responsable de obra será contratado por la Dirección de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo.

Av. Benito Juárez S/N, Rancho La Trinidad,

San Francisco de los Romo, Ags. Tel: (465) 967 0124 ext. 1654



9. Para la presente obra se otorgará el 50% de Anticipo, lo cual se deberá de considerar para la elaboración de su propuesta, de no hacerlo así se desechará la propuesta.
10. Se deberá considerar un seguro de cobertura amplia de la obra contra daños a terceros que cubra a personas, bienes muebles, bienes inmuebles e instalaciones, por un monto de **\$500,000.00**
11. Previo al finiquito de la obra el licitante adjudicado deberá de entregar al Departamento de Supervisión de la "LA DIRECCIÓN" los planos definitivos y actualizados, los cuales deberán de contener con la información general, acotaciones, medidas, longitudes, detalles constructivos, cortes. Lo anterior en digital con extensión *.dwg e impreso en formato doble carta, debiendo de estar firmados por el contratista y por el perito responsable de obra, para que a su vez sean entregados para firma por parte del personal del Departamento de Proyectos de "LA DIRECCIÓN" y se integren al expediente unitario correspondiente.
12. Se anexa lista de asistencia a visita de obra.
13. Se anexa lista de asistencia a junta de aclaraciones.

14. Concepto 25 **DICE:**

LOSA RETICULAR CON CASETON DE POLIESTIRENO DE 40 x 40 x 20 cm UY NERVADURAS DE 10 x 30 cm @ 1.00 m EN AMBOS SENTIDOS ARMADAS CON 4 Vs#3 Y ANILLOS DE #2@20 cm¿, CAPA DE COMPRESION DE 5 cm REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/10-10, CONCRETO PREMEZCLADO F'c=250 kg/cm² TMA 3/4" BOMBEADO RR A 7 DIAS, INCLUYE: CIMBRA COMUN EN LOSA Y FRONTERA, DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS GRUESAS.

DEBE DECIR:

LOSA RETICULAR CON CASETON DE POLIESTIRENO DE 40 x 40 x 20 cm UY NERVADURAS DE 10 x 25 cm @ 1.00 m EN AMBOS SENTIDOS ARMADAS CON 4 Vs#3 Y ANILLOS DE #2@20 cm¿, CAPA DE COMPRESION DE 5 cm REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/10-10, CONCRETO PREMEZCLADO F'c=250 kg/cm² TMA 3/4" BOMBEADO RR A 7 DIAS, INCLUYE: CIMBRA COMUN EN LOSA Y FRONTERA, DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS GRUESAS.

15. El Municipio de San Francisco de los Romo a través de la Dirección de Obras Públicas indica que se podrán subcontratar partes de los trabajos, esto conforme a lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con el Estado de Aguascalientes y sus Municipios en el artículo 52 cuarto párrafo, que a la letra dice:

El contratista a quien se adjudique el contrato no podrá hacer ejecutar los trabajos por otro; pero, con autorización previa del Sujeto de la Ley de que se trate, podrá hacerlo respecto de partes de ellos o cuando adquiera materiales o equipos que incluyan su instalación en las obras. Esta autorización previa no se requerirá cuando el Sujeto de la Ley señale específicamente en las bases de licitación, las partes de los trabajos que podrán ser objeto de subcontratación. En todo caso, el contratista seguirá siendo el único responsable de la ejecución de los trabajos ante el Sujeto de la Ley.

Los conceptos que podrán subcontratarse son: 46 al 48, 50 y 51.

Jose Manuel Lopez
Av. Benito Juárez S/N, Rancho La Trinidad,
San Francisco de los Romo, Ags. Tel: (465) 967 0124 ext.1654



I.C. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA
Director de Obras Públicas del Municipio de
San Francisco de los Romo

ARQ. BENJAMÍN SALAZAR CHÁVEZ
Jefe de Departamento de Costos y Licitaciones

ARQ. ALFREDO FLORES MARMOLEJO
Jefe de Departamento de Supervisión

Archivo.

I.C. Carlos A. Chávez García
Residente de Supervisión

Edelmira D.

José Ruelos López

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

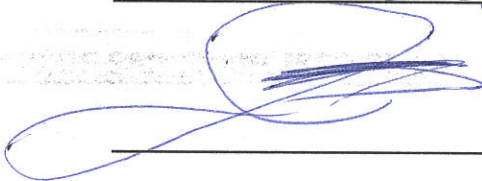
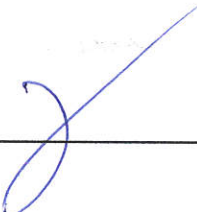
PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-001-22

PAQ.02

CONSTRUCCIÓN DE CASA DEL ABUELO, DELEGACIÓN PUERTECITO DE LA VIRGEN, SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.

VISITA DE OBRA

Nº	CONTRATISTA	ASISTENCIA
1	ALFONSO SALAZAR RAYMUNDO	<u>Jose Ruelas Lopez</u>
2	ARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
3	GERARDO ALEJANDRO ROSALES GUTIERREZ	<u>Eduardo R.</u>
4	JOSMAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	<u>JOS</u>
5	SALVADOR HERNANDEZ ESPARZA	

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO


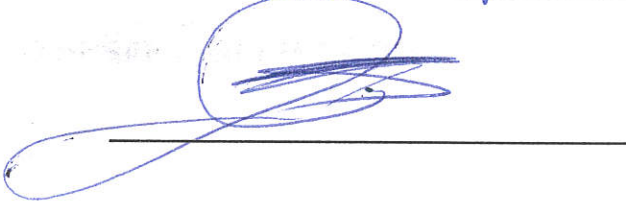


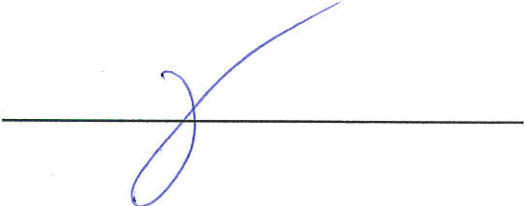
PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

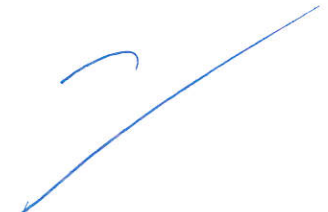
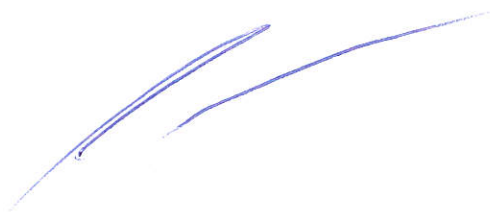
IRE-001-22

PAQ.02

CONSTRUCCIÓN DE CASA DEL ABUELO, DELEGACIÓN PUERTECITO DE LA VIRGEN, SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.

JUNTA DE ACLARACIONES

Nº	CONTRATISTA	FIRMA
1	ALFONSO SALAZAR RAYMUNDO	
2	ARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
3	GERARDO ALEJANDRO ROSALES GUTIERREZ	
4	JOSMAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
5	SALVADOR HERNANDEZ ESPARZA	





Dirección de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo

RUBROS MÍNIMOS POR CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS DE OBRA Y/O EN SU PROPUESTA

Arq. Benjamín Salazar Chávez

Jefe de Costos y Licitación

PRESENTE

FECHA:

6 de abril de 2022

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CASA DEL ABUELO, DELEGACION PUERTECITO DE LA VIRGEN, SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.

LICITACIÓN:
IRE-001-22
PAQ. 02

HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.

Personal Técnico

Duración	Duración	Duración	Duración
Residente de Obra <input type="text" value="100%"/>	Auxiliar <input type="text"/>	<input type="text"/>	Otro <input type="text"/>

Personal Administrativo

Duración	Duración	Duración	Duración
Secretaria <input type="text"/>	Velador <input type="text"/>	<input type="text"/>	Otro <input type="text"/>

Personal en Tránsito

Duración	Duración	Duración	Duración
Checkador <input type="text"/>	Almacenista <input type="text"/>	<input type="text"/>	Otro <input type="text"/>

INSTALACIONES EN OBRA

Medidas	Cantidad	Cantidad	Cantidad
Bodega <input type="text" value="4X2"/>	Letrina <input type="text" value="1@25"/>	Planta de Luz <input type="text"/>	Otro Equipo de Seguridad <input type="text"/>

SERVICIOS

(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)
Pruebas Mínimas de Laboratorio <input type="text" value="SI"/>	Planos Actualizados <input type="text" value="SI"/>	Seguro Vs Daños a Terceros <input type="text"/>	Otro <input type="text"/>

PROTECCIÓN DE OBRA

(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)
Cintas de Precaucion <input type="text"/>	Trafitambo <input type="text"/>	Caballote <input type="text"/>	Otro Malla Naranja <input type="text" value="SI"/>

LETRERO INFORMATIVO

(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)
ESTRUCTURA PORTA PLACA A BASE DE BASTIDOR DE PTR, CUBIERTO CON LAMINA NEGRA, Y BASTIDOR A BASE DE POSTE Y CANAL GALVANIZADO CUBIERTO DE DUROCK, DE ACUERDO A DISEÑO	PLACA DE ACRILICO 40X40 CM FABRICADA FONDO COLOR BLANCO 6MM ROTULADA TEXTOS EN VINIL ADHERIBLE. COLOCADO CON CHAPETON COLOR PLATA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN	<input type="text"/>	Otro LONA (2.44 X 1.22 mts.) SIN ESTRUCTURA 1 PZS <input type="text" value="SI"/>

NOTA: Cabe hacer la aclaración que estos conceptos son mínimos, independientemente, esta supervisión revisará físicamente en obra que se cumpla con todo lo indicado por el contratista en su análisis de indirectos de obra.

Sin otro particular por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración

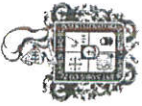
José Manuel López
ATENTAMENTE

I.C. CARLOS ARMANDO CHÁVEZ GARCÍA

Residente de Supervisión

Carlos Armand...

[Handwritten signatures and initials]



MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CASA DEL ABUELO, DELEGACION PUERTECITO DE LA VIRGEN, SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.

LUGAR: PUERTECITO DE LA VIRGEN

EXPEDIENTE:

LICITACIÓN: IRE-001-21 PAQ. 02

06 DE ABRIL DEL 2021

PRUEBAS MÍNIMAS		OBSERVACIONES	
TERRACERIAS			
CALIDAD DE MATERIAL PARA RELLENO	M3	12.32	UNA MUESTRA @6000 M3
RELLENO Y COMPACTACION DE SUELO CEMENTO A BASE DE TEPETATE CON CEMENTO EN PROPORCION DE 1.0 m³ DE TEPATATE Y 50 Kg DE CEMENTO GRIS, INCLUYE: ACARREOS, MEZCLADO, RELLENO EN CAPAS DE 25 cm DE ESPESOR, COMPACTADO CON BAILARIAN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, TRABAJO TERMINADO.	ML	166.25	UNA MUESTRA @50 M
CONSTRUCCION DE ZAPATA CORRIDA DE 0.60 X 0.20 M. DE CONCRETO PREMEZCLADO RR 7 DIAS, BOMBEABLE, F'c=250 Kg/cm² TMA 19 MM., REFORZADA CON 3 VARILLAS DEL #3 EN SENTIDO LONGITUDINAL Y Var. #3@ 20 cm EN LADO TRANSVERSAL, INCLUYE: COLADO, CURADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, LIMPIEZAS.	M3	12.47	UNA MUESTRA @14 M3
COLUMNA CC-1 DE 0.30 x 0.30 m DE CONCRETO ARMADO F'c=250 Kg/cm² TMA 19 mm HECHO EN OBRA, ARMADA CON 4VRS #6 Y Var#3 @ 20 cm, INCLUYE: CIMBRA APARENTE, ARMADO, DESCIMBRADO, CURADO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, HABILITADO DEL ACERO, TRASLAPES, CRUCES, COLADO, VIBRADO Y LIMPIEZAS.	M3	2.28	UNA MUESTRA @14 M3
TRABE T-2A DE SECCION 0.25 x 0.20 m DE CONCRETO ARMADO F'c=250 Kg/cm² TMA 19 mm PREMEZCLADO BOMBEADO RR A 7 DIAS, ARMADA CON 5Var #4 EN LECHO BAJO Y 2Var#3 EN LECHO ALTO Y 5Var#4 @ 14 Y BASTONES CENTRALES DE 2Var#4 DE L/2, INCLUYE: CIMBRA DE LECHO BAJO, ARMADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, HABILITADO DEL ACERO, TRASLAPES, CRUCES, COLADO, VIBRADO Y LIMPIEZAS.	M3	6.7	UNA MUESTRA @14 M3

Jose Ruelas Lopez
Calderon R.

<p>LOSA RETICULAR CON CASETON DE POLIESTIRENO DE 40 x 40 x 20 cm Y NERVADURAS DE 10 x 30 cm @ 1.00 m EN AMBOS SENTIDOS ARMADAS CON 4 Vs#3 Y ANILLOS DE #2@20 cmλ. CAPA DE COMPRESION DE 5 cm REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/10-10, CONCRETO PREMEZCLADO F'c=250 kg/cm2 TMA 3/4" BOMBEADO RR A 7 DIAS, INCLUYE: CIMBRA COMUN EN LOSA Y FRONTERA, DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS GRUESAS.</p>	<p>M3</p>	<p>15.18</p>	<p>UNA MUESTRA @14 M3</p>	<p>1</p>	<p>Muestreo de 4 especimenes de concreto hidraulico fresco, mediante moldes CILINDRICOS de 15x 30h, efectuando pruebas de revenimiento, temperatura, prueba de compresion simple a diferentes edades deproyecto, en loscasos de concreto hecho en obra, debiera considerarse la obtencion de revenimientos adicionales para el control adecuado de la produccion del concreto.</p>
--	-----------	--------------	---------------------------	----------	--

FIN DE LA MATRIZ

ATENTAMENTE

I.C. CARLOS ARMANDO CHAVEZ GARCIA

Residente de Supervision

€

c

→

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

Jose Ruelas Lopez
Eduardo R.

[Handwritten signature]