



2022LC-691

LICENCIA No.

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

**DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR LEGAL**

**COMPATIBILIDAD**

NOMBRE URBANA SIA DE CV  
 CALLE Carretera Villa Loma NÚMERO 3025 TEL. 441 1132241  
 COLONIA Alcazar LOCALIDAD \_\_\_\_\_

FIRMA

**DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE LA OBRA**

NOMBRE I.C. Sergio Humberto Lopez Lopez  
 No. DE REGISTRO DE PADRÓN 220 TEL. 441 1116088

FIRMA

**DATOS DEL PERITO ESPECIALIZADO**

NOMBRE \_\_\_\_\_  
 No. DE REGISTRO DE PADRÓN \_\_\_\_\_ TEL. \_\_\_\_\_

FIRMA

**UBICACIÓN Y DATOS DEL PREDIO**

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_ MANZANA \_\_\_\_\_  
 COLONIA San Francisco LOTE \_\_\_\_\_  
 LOCALIDAD Loma la Guayana CUENTA CATASTRAL \_\_\_\_\_  
 DESCRIPCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN MIRAMAR

FIRMA

FECHA

AUTORIZA ESTA  
LICENCIA VIGENTE  
DEL  
04 08 22  
DÍA MES AÑO  
AL

TIPO DE OBRA: BARDEO ( ) OBRA NUEVA ( ) REPARACIÓN ( ) DEMOLICIÓN ( ) AMPLIACIÓN ( )

04 08 25  
DÍA MES AÑO

No. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO \_\_\_\_\_ OTROS ( ) \_\_\_\_\_

**SUPERFICIE A CONSTRUIR EN**

	MTS (ML)	m2		MTS (ML)	m2
SÓTANO			3 NIVELES		
PLANTA BAJA	<u>59.64</u>	<u>m<sup>2</sup></u>	4 NIVELES		
1 NIVEL	<u>58.61</u>	<u>m<sup>2</sup></u>	OTROS		
2 NIVEL			OTROS	<u>13.17</u>	<u>m<sup>2</sup></u>
			TOTAL	<u>131.42</u>	<u>m<sup>2</sup></u>

RECIBO OFICIAL No.

PAGO DE DE DERECHOS

\$



**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**  
MUNICIPIO DE  
SAN FRANCISCO  
DE LOS ROMO, AGS.

**CONDICIONANTES**

AUTORIZA

Ayuntamiento de  
**SAN FRANCISCO  
DE LOS ROMO**  
2021 • 2024

**ARQ. ROSARIO TAPIA MACIAS**  
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO

Deberá tramitar permiso para ocupar la vía pública con escombros o materiales de construcción en horarios y condiciones que establezca la Dirección de Desarrollo Urbano Art. 1022 Código Municipal de San Francisco de los Romo.

REVISÓ

LA FALTA DE ESTA LICENCIA EN LA OBRA SERÁ MOTIVO DE INFRACCIÓN

- NOTA:
- 1.- Deberá registrarse la obra en el IMSS incluyendo autoconstrucciones antes de iniciar la obra.
  - 2.- Se dará aviso de terminación de obra en la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal para la autorización de ocupación de la finca.
  - 3.- Al terminar la obra se presentará manifestaciones de Predio Urbano en la Dirección de Finanzas y Administración Municipal.
  - 4.- En caso de que la construcción no quede terminada en el plazo autorizado deberá solicitar la renovación de la licencia de Construcción
  - 5.- ESTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CONSTANCIA DE PROPIEDAD, NI APEGO Y DESLINDE RESPECTO DEL INMUEBLE.

EN BASE AL CAPÍTULO IV, DEL CÓDIGO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y AL LIBRO OCTAVO DEL DESARROLLO URBANO, DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.

BLANCA: SOLICITANTE

AMARILLA: DESARROLLO URBANO

VERDE: CATASTRO MUNICIPAL



2022LC-691

LICENCIA No.

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

OBSERVACIONES DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

COMPATIBILIDAD

MZA 1	LOTE 5	11-047-01-0019-007-170
MZA 1	LOTE 6	11-047-01-0019-007-171
MZA 1	LOTE 9	11-047-01-0019-007-174
MZA 1	LOTE 10	11-047-01-0019-007-175
MZA 1	LOTE 13	11-047-01-0019-007-178
MZA 6	LOTE 24	11-047-01-0019-007-184
MZA 6	LOTE 27	11-047-01-0019-007-187
MZA 6	LOTE 30	11-047-01-0019-007-190
MZA 6	LOTE 33	11-047-01-0019-007-193
MZA 6	LOTE 39	11-047-01-0019-007-199
MZA 6	LOTE 40	11-047-01-0019-007-200
MZA 9	LOTE 2	11-047-01-0019-007-207
MZA 9	LOTE 4	11-047-01-0019-007-208
MZA 9	LOTE 7	11-047-01-0019-007-211
MZA 9	LOTE 10	11-047-01-0019-007-214
MZA 9	LOTE 13	11-047-01-0019-007-217
MZA 9	LOTE 16	11-047-01-0019-007-220
MZA 9	LOTE 19	11-047-01-0019-007-223
MZA 9	LOTE 22	11-047-01-0019-007-226
MZA 9	LOTE 25	11-047-01-0019-007-229



**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**  
MUNICIPIO DE  
SAN FRANCISCO  
DE LOS ROMO, AGS.

PROPIETARIO

PERITO DE OBRA

PERITO ESPECIALIZADO

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Blank signature box]*

LA FALTA DE ESTA LICENCIA EN LA OBRA SERÁ MOTIVO DE INFRACCIÓN

NOTA:

- 1.- Deberá registrarse la obra en el IMSS incluyendo autoconstrucciones antes de iniciar la obra.
- 2.- Se dará aviso de terminación de obra en la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal para la autorización de ocupación de la finca.
- 3.- Al terminar la obra se presentará manifestaciones de Predio Urbano en la Dirección de Finanzas y Administración Municipal.
- 4.- En caso de que la construcción no quede terminada en el plazo autorizado deberá solicitar la renovación de la licencia de Construcción.
- 5.- ESTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CONSTANCIA DE PROPIEDAD, NI APEGO Y DESLINDE RESPECTO DEL INMUEBLE.

EN BASE AL CAPÍTULO IV, DEL CÓDIGO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y AL LIBRO OCTAVO DEL DESARROLLO URBANO, DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.



Ayuntamiento de  
**SAN FRANCISCO  
DE LOS ROMO**  
2021 • 2024

**ARQ. ROSARIO TAPIA MACÍAS**  
AUTORIZA

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**