



2022LC-693

LICENCIA No.

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

**DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR LEGAL**

NOMBRE URUKA S.A DE C.V.  
CALLE CALLE VILLA LINDA NÚMERO 202-B TEL. 441-413-3241  
COLONIA ALCAZAR LOCALIDAD AGUASCALIENTES

**COMPATIBILIDAD**

**DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE LA OBRA**

NOMBRE I.C. SERGIO HUMBERTO ROMERO ROSALES  
No. DE REGISTRO DE PADRÓN R.P.O. No 220 TEL. 441-11-63-80

FIRMA

**DATOS DEL PERITO ESPECIALIZADO**

NOMBRE \_\_\_\_\_  
No. DE REGISTRO DE PADRÓN \_\_\_\_\_ TEL. \_\_\_\_\_

FIRMA

**UBICACIÓN Y DATOS DEL PREDIO**

CALLE INDIENCIÓN Y AV ALMENA NÚMERO \_\_\_\_\_ MANZANA \_\_\_\_\_  
COLONIA CAROLINA SAN FCO LOTE \_\_\_\_\_  
LOCALIDAD CERRILLO SAN FCO CUENTA CATASTRAL \_\_\_\_\_  
DESCRIPCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN REUNSI 15 VIVIENDAS, ETAPA II

FIRMA

FECHA

AUTORIZA ESTA LICENCIA VIGENTE DEL

08 04 22  
DÍA MES AÑO  
AL

TIPO DE OBRA: BARDEO ( ) OBRA NUEVA ( ) REPARACIÓN ( ) DEMOLICIÓN ( ) AMPLIACIÓN ( )

08 04 25  
DÍA MES AÑO

No. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO \_\_\_\_\_ OTROS ( ) \_\_\_\_\_

**SUPERFICIE A CONSTRUIR EN**

	MTS (ML)	m2		MTS (ML)	m2
SÓTANO	_____	_____	3 NIVELES	_____	_____
PLANTA BAJA	_____	_____	4 NIVELES	_____	_____
1 NIVEL	_____	_____	OTROS	_____	_____
2 NIVEL	66.25 m <sup>2</sup>	_____	OTROS	9.79 m <sup>2</sup> borde	_____
	64.69 m <sup>2</sup>	_____	TOTAL	70.93 m <sup>2</sup>	_____

RECIBO OFICIAL No.

PAGO DE DE DERECHOS

\$

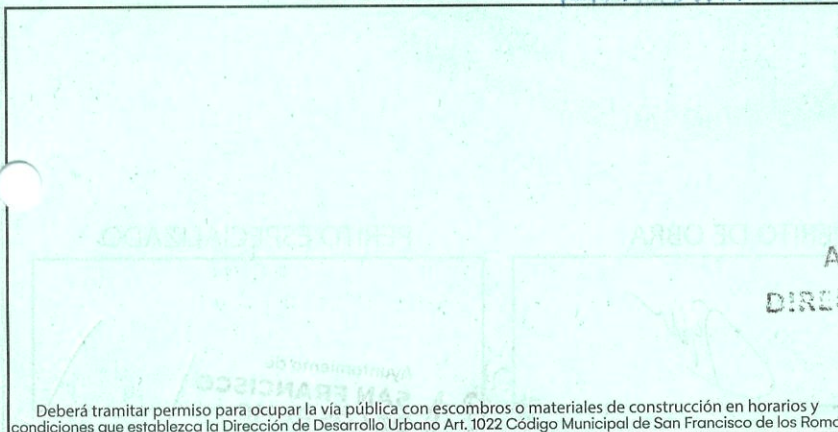
SELLO



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, A.C.S.

**CONDICIONANTES**

AUTORIZA



Ayuntamiento de  
**SAN FRANCISCO DE LOS ROMO**  
2021 • 2024

ARQ ROSARIO TAPIA MACIAS  
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO

Deberá tramitar permiso para ocupar la vía pública con escombros o materiales de construcción en horarios y condiciones que establezca la Dirección de Desarrollo Urbano Art. 1022 Código Municipal de San Francisco de los Romo.

REVISÓ

LA FALTA DE ESTA LICENCIA EN LA OBRA SERÁ MOTIVO DE INFRACCIÓN  
NOTA:

- Deberá registrarse la obra en el IMSS incluyendo autoconstrucciones antes de iniciar la obra.
  - Se dará aviso de terminación de obra en la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal para la autorización de ocupación de la finca.
  - Al terminar la obra se presentará manifestaciones de Predio Urbano en la Dirección de Finanzas y Administración Municipal.
  - En caso de que la construcción no quede terminada en el plazo autorizado deberá solicitar la renovación de la licencia de Construcción
- 5.- ESTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CONSTANCIA DE PROPIEDAD, NI APEGO Y DESLINDE RESPECTO DEL INMUEBLE.

EN BASE AL CAPÍTULO IV, DEL CÓDIGO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y AL LIBRO OCTAVO DEL DESARROLLO URBANO, DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.



2022LC-693

LICENCIA No.

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

OBSERVACIONES DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

COMPATIBILIDAD

MZA 1	LOTE 14	11-047-07-0019-007-179
MZA 1	LOTE 15	11-047-07-0019-007-180
MZA 6	LOTE 25	11-047-07-0019-007-185
MZA 6	LOTE 26	11-047-07-0019-007-186
MZA 6	LOTE 31	11-047-07-0019-007-191
MZA 6	LOTE 32	11-047-07-0019-007-192
MZA 6	LOTE 38	11-047-07-0019-007-198
MZA 6	LOTE 43	11-047-07-0019-007-203
MZA 6	LOTE 44	11-047-07-0019-007-204
MZA 9	LOTE 8	11-047-01-0019-007-212
MZA 9	LOTE 9	11-047-01-0019-007-213
MZA 9	LOTE 14	11-047-01-0019-007-218
MZA 9	LOTE 15	11-047-01-0019-007-219
MZA 9	LOTE 20	11-047-01-0019-007-224
MZA 9	LOTE 21	11-047-01-0019-007-225



**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO  
MUNICIPIO DE  
SAN FRANCISCO  
DE LOS ROMO, AGS.**

PROPIETARIO

PERITO DE OBRA

PERITO ESPECIALIZADO

Ayuntamiento de  
**SAN FRANCISCO  
DE LOS ROMO**  
2021 • 2024

**AUTORIZA**  
**ARQ. ROSARIO TAPIA MACIAS**  
**DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO**

LA FALTA DE ESTA LICENCIA EN LA OBRA SERÁ MOTIVO DE INFRACCIÓN  
NOTA:

- 1.- Deberá registrarse la obra en el IMSS incluyendo autoconstrucciones antes de iniciar la obra.
- 2.- Se dará aviso de terminación de obra en la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal para la autorización de ocupación de la finca.
- 3.- Al terminar la obra se presentará manifestaciones de Predio Urbano en la Dirección de Finanzas y Administración Municipal.
- 4.- En caso de que la construcción no quede terminada en el plazo autorizado deberá solicitar la renovación de la licencia de Construcción
- 5.- ESTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CONSTANCIA DE PROPIEDAD, NI APEGO Y DESLINDE RESPECTO DEL INMUEBLE.

EN BASE AL CAPÍTULO IV, DEL CÓDIGO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y AL LIBRO OCTAVO DEL DESARROLLO URBANO, DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.