



**MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES**

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

**IRE-005-22 PAQ.05**

---

EQUIPAMIENTO DE CALENTADOR SOLAR ZONA NORTE-CENTRO-CABECERA ( COL. 28 DE ABRIL, COL. FRATERNIDAD, AMAPOLAS DEL RIO, BORROTOS, LA CONCEPCIÓN, LA ESCONDIDA, RANCHO NUEVO, TEPETATE, FRACC. CARDONAL, FRACC. CEDROS, FRACC. CERRADA SAN FRANCISCO, FRACC. HIDALGO, FRACC. PANAMERICANO, FRACC. PASEOS DE LA PROVIDENCIA, FRACC. REVOLUCIÓN, FRACC. SAN JOSÉ DE BUENAVISTA, FRACC. SAN JOSÉ DEL BARRANCO, FRACC. SANTA BÁRBARA, FRACC. URBIVILLA DEL VERGEL ) SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, AGUASCALIENTES

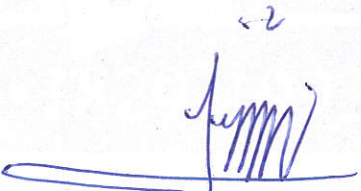
---

San Francisco de los Romo, Aguascalientes, 11 DE OCTUBRE DEL 2022 A LAS 10:00 HORAS

1. El Programa de ejecución de los trabajos Técnico y Financiero será por partida y en periodo quincenal, el licitante ganador deberá de entregar los documentos 2e, 3e y 4e actualizados al día siguiente de la firma del contrato y al día siguiente de la entrega del anticipo.
2. Para los rubros de indirectos de obra se deberán basar en lo que se estipula en las bases de licitación y en el anexo a esta minuta, donde se indica los rubros mínimos a considerar.
3. Cualquier incumplimiento, omisión o discrepancia contra lo indicado en las bases de licitación y en la minuta de la Junta de Aclaraciones, será motivo suficiente para desechar su propuesta, siempre y cuando afecte la solvencia legal, técnica y económica.
4. Los licitantes que cuenten con la Cédula del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2022 la deberán de anexar en el documento 1t, en el caso que el licitante presente copia de la Constancia Provisional de inscripción en el Padrón Estatal de Contratistas de Obra 2022, ésta deberá de estar vigente al momento de la presentación y apertura de propuestas técnicas y **deberá presentar declaración por escrito señalando bajo protesta de decir verdad que su registro definitivo se encuentra en trámite, la fecha de presentación de la solicitud y el capital contable que manifestó.**
5. Si el licitante no tiene sellada la Cédula del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2022, de haber presentado la declaración anual normal 2021, deberán de anexar copia de la declaración anual Normal 2021, o la que le corresponda de acuerdo a lo establecido por el SAT.
6. Las fianzas de anticipo, cumplimiento y vicios ocultos se deberán de constituir a favor de MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.
7. Para la presente obra se otorgará el 50% de Anticipo, lo cual se deberá de considerar para la elaboración de su propuesta, de no hacerlo así se desechará la propuesta.




8. Se anexa lista de asistencia a visita de obra.
9. Se anexa lista de asistencia a junta de aclaraciones.
10. Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia y en las bases de licitación, se deberá de considerar para la elaboración de la propuesta, que de ser necesario la realización de más estudios, cálculos, planos, conceptos o algunos otros servicios o trabajos no descritos o especificados en el catálogo para el desarrollo de las partidas de la obra y/o proyecto del contrato, estos no ocasionaran ningún costo extra para "El Municipio" y el "EL CONTRATISTA" se obliga y acepta a realizarlos, "EL LICITANTE" al momento de elaborar su propuesta deberá especificar en el presupuesto la leyenda: **"Si fuera necesario la realización de más estudios, cálculos, planos o algunos otros servicios o trabajos no descritos o especificados en el proyecto general y particular o en el catálogo de conceptos base para el desarrollo de los "CAPITULOS DE LAS ACTIVIDADES PRINCIPALES DE OBRA", estos no ocasionaran ningún costo extra"**.
11. Para el pago de estimaciones se deberá de entregar reporte fotográfico del antes de la instalación, proceso de la instalación y el término de la instalación.
12. Para la presente licitación **no** se deberá de considerar seguro de daños contra terceros.
13. Se deberá anexar en la propuesta técnica ficha técnica del calentador en el DOCUMENTO 3t

  
\_\_\_\_\_  
**I.C. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA**  
Director de Obras Públicas del Municipio de  
San Francisco de los Romo

  
\_\_\_\_\_  
**ARQ. BENJAMÍN SALAZAR CHÁVEZ**  
Jefe de Departamento de Costos y Licitaciones

  
\_\_\_\_\_  
**ARQ. ALFREDO FLORES MARMOLEJO**  
Jefe de Departamento de Supervisión

  
\_\_\_\_\_  
Residente de Supervisión

Archivo.

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO**


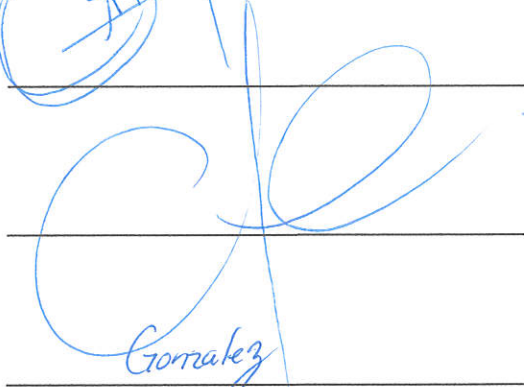
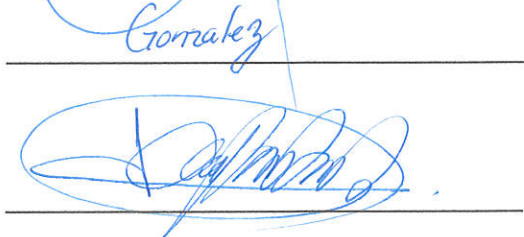


PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-005-22

PAQ.05

EQUIPAMIENTO DE CALENTADOR SOLAR ZONA NORTE-CENTRO-CABECERA ( COL. 28 DE ABRIL, COL. FRATERNIDAD, AMAPOLAS DEL RIO, BORROTÉS, LA CONCEPCIÓN, LA ESCONDIDA, RANCHO NUEVO, TEPETATE, FRACC. CARDONAL, FRACC. CEDROS, FRACC. CERRADA SAN FRANCISCO, FRACC. HIDALGO, FRACC. PANAMERICANO, FRACC. PASEOS DE LA PROVIDENCIA, FRACC. REVOLUCIÓN, FRACC. SAN JOSÉ DE BUENAVISTA, FRACC. SAN JOSÉ DEL BARRANCO, FRACC. SANTA BÁRBARA, FRACC. URBIVILLA DEL VERGEL ) SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, AGUASCALIENTES

**JUNTA DE ACLARACIONES**

Nº	CONTRATISTA	FIRMA
1	<b>ERASOLAR DE AGUASCALIENTES, S.A. DE C.V.</b>	
2	<b>VICTOR ALBERTO HERNANDEZ MALDONADO</b>	
3	<b>DIES ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b>	
4	<b>PAVTERR, S.A. DE C.V.</b>	
5	<b>CERICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b>	

Miguel Angel C.

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO**






PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-005-22

PAQ.05

EQUIPAMIENTO DE CALENTADOR SOLAR ZONA NORTE-CENTRO-CABECERA ( COL. 28 DE ABRIL, COL. FRATERNIDAD, AMAPOLAS DEL RIO, BORROTES, LA CONCEPCIÓN, LA ESCONDIDA, RANCHO NUEVO, TEPETATE, FRACC. CARDONAL, FRACC. CEDROS, FRACC. CERRADA SAN FRANCISCO, FRACC. HIDALGO, FRACC. PANAMERICANO, FRACC. PASEOS DE LA PROVIDENCIA, FRACC. REVOLUCIÓN, FRACC. SAN JOSÉ DE BUENAVISTA, FRACC. SAN JOSÉ DEL BARRANCO, FRACC. SANTA BÁRBARA, FRACC. URBIVILLA DEL VERGEL ) SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, AGUASCALIENTES

**VISITA DE OBRA**

Nº	CONTRATISTA	ASISTENCIA
1	<b>ERASOLAR DE AGUASCALIENTES, S.A. DE C.V.</b>	
2	<b>VICTOR ALBERTO HERNANDEZ MALDONADO</b>	
3	<b>DIES ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b>	 Gonzalez
4	<b>PAVTERR, S.A. DE C.V.</b>	
5	<b>CERICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b>	

Miguel Angel Co



Alcaldía de  
**SAN FRANCISCO DE LOS ROMO**  
1931 - 2024

## Dirección de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo

RUBROS MINIMOS POR CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS DE OBRA Y/O EN SU PROPUESTA

Arq. Benjamin Salazar Chavéz

FECHA:

11 de octubre de 2022

Jefe de Costos y Licitación

PRESENTE

<b>OBRA:</b>	<b>LICITACION No:</b>
<b>MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS-CALENTADORES SOLARES ZONA NORTE-CENTRO</b>	<b>IRE-005-22 PAQ. 05</b>

### HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.

#### Personal Técnico

Auxiliar	Duración	Residente	Duración		Duración	Otro	Duración
			100%				

#### Personal Administrativo

Secretaria	Duración	Velador	Duración		Duración	Otro	Duración

#### Personal en Tránsito

Chegador	Duración	Almacenista	Duración		Duración	Otro	Duración

### INSTALACIONES EN OBRA

Bodega	Medidas	Letrina	Cantidad	Planta de Luz	Cantidad	Otro	EQUIPO DE SEGURIDAD	Cantidad

### SERVICIOS

Pruebas mínimas de Laboratorio	(Si / No)	Planos actualizados	(Si / No)	Seguro Vs daños a terceros	(Si / No)	Otro	(Si / No)
	NO		NO				

### PROTECCION DE OBRA

Cintas	(Si / No)	Malla electro soldada	(Si / No)	Tapial de madera	(Si / No)	Otro	Traficonos, trafitambos	(Si / No)
	NO							

### LETRERO INFORMATIVO

1 PIEZAS (1.22 X 2.44 MTS.)	(Si / No)	Fijada a Muro	(Si / No)	114 PIEZAS O TOTAL DE CALENTADORES SOLARES (0.20 X 0.20 MTS.)	(Si / No)	CALCAMONIA AUTOADHERIBLE
	SI				SI	

**NOTA:** Cabe hacer la aclaración que estos conceptos son mínimos, independientemente, esta supervisión revisará físicamente en obra que se cumpla con todo lo indicado por el contratista en su análisis de indirectos de obra.

Sin otro particular por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración

ATENTAMENTE  
*Miguel Angel Castorena Arias*  
**ARQ. MIGUEL ANGEL CASTORENA ARIAS**  
residente de Obra