



MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-006-22 PAQ.01

MANTENIMIENTO DE TECHUMBRES ESCOLARES Y MANTENIMIENTO DE TECHUMBRES PLAZAS Y PARQUES, TODO EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

San Francisco de los Romo, Aguascalientes, 31 DE OCTUBRE DEL 2022 A LAS 10:00 HORAS

1. El Programa de ejecución de los trabajos Técnico y Financiero será por **partida y en periodo mensual**, el licitante ganador deberá de entregar el programa de ejecución de los trabajos por **partida y en periodo mensual** avalado por el Departamento de Supervisión, el cual deberá de respetarse la programación original que presentó en la licitación.
2. Para los rubros de indirectos de obra se deberán basar en lo que se estipula en las bases de licitación y en el anexo a esta minuta, donde se indica los rubros mínimos a considerar.
3. Cualquier incumplimiento, omisión o discrepancia contra lo indicado en las bases de licitación y en la minuta de la Junta de Aclaraciones, será motivo suficiente para desechar su propuesta, siempre y cuando afecte la solvencia legal, técnica y económica.
4. Los licitantes que cuenten con la Cédula del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2022 la deberán de anexar en el documento 1t, en el caso que el licitante presente copia de la Constancia Provisional de inscripción en el Padrón Estatal de Contratistas de Obra 2022, ésta deberá de estar vigente al momento de la presentación y apertura de propuestas técnicas y **deberá presentar declaración por escrito señalando bajo protesta de decir verdad que su registro definitivo se encuentra en trámite, la fecha de presentación de la solicitud y el capital contable que manifestó.**
5. Si el licitante **no** tiene sellada la Cédula del Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2022, de haber presentado la declaración anual normal 2021, deberán de anexar en el Documento 2t - 2.5: copia de la declaración anual Normal 2021, o la que le corresponda de acuerdo con lo establecido por el SAT.
6. Las fianzas de anticipo, cumplimiento y vicios ocultos se deberán de constituir a favor de MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO.
7. Para la comprobación de la prima del Riesgo de Trabajo requerida en el Documento 5t se deberá de anexar copia de la "Determinación de la prima del seguro de riesgos de trabajo derivada de la revisión anual de la siniestralidad" vigente a la fecha de la última junta de aclaración de dudas.
8. Para la presente obra se otorgará el 50% de Anticipo, lo cual se deberá de considerar para la elaboración de su propuesta, de no hacerlo así se desechará la propuesta.

Av. Benito Juárez S/N, Rancho La Trinidad,
San Francisco de los Romo, Ags. Tel: (465) 967 0124 ext. 1654



9. Se deberá considerar un seguro de cobertura amplia de la obra contra daños a terceros que cubra a personas, bienes muebles, bienes inmuebles e instalaciones, por un monto de **\$500,000.00**
10. Previo al finiquito de la obra el licitante adjudicado deberá de entregar al Departamento de Supervisión de la "LA DIRECCIÓN" los planos definitivos y actualizados, los cuales deberán de contener con la información general, acotaciones, medidas, longitudes, detalles constructivos, cortes. Lo anterior en digital con extensión *.dwg e impreso en formato doble carta, debiendo de estar firmados por el contratista y por el perito responsable de obra, para que a su vez sean entregados para firma por parte del personal del Departamento de Proyectos de "LA DIRECCIÓN" y se integren al expediente unitario correspondiente.
11. El perito responsable de obra será contratado por la Dirección de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo.
12. Se anexa lista de asistencia a visita de obra.
13. Se anexa lista de asistencia a junta de aclaraciones.

I.C. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA
Director de Obras Públicas del Municipio de
San Francisco de los Romo

ARQ. BENJAMÍN SALAZAR CHÁVEZ
Jefe de Departamento de Costos y Licitaciones

ARQ. ALFREDO FLORES MARMOLEJO
Jefe de Departamento de Supervisión

Archivo.

Residente de Supervisión

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

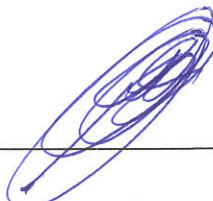




PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

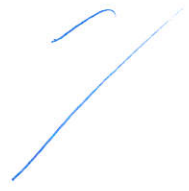
IRE-006-22

PAQ.01

MANTENIMIENTO DE TECHUMBRES ESCOLARES Y MANTENIMIENTO DE TECHUMBRES PLAZAS Y PARQUES, TODO EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

VISITA DE OBRA

Nº	CONTRATISTA	ASISTENCIA
1	CESAR ALEXIS MUÑOZ GOMEZ	
2	CONSTRUCTORA 31-20, S.A. DE C.V.	
3	DINAMICA ALRO, S.A. DE C.V.	
4	DISEÑO Y CONSTRUCCIONES JESUS MARIA, S.A. DE C.V.	
5	URCOMA, S.A. DE C.V.	



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO


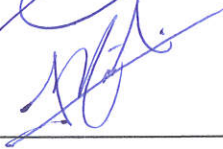



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

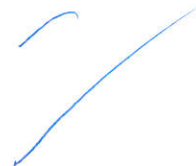
IRE-006-22

PAQ.01

MANTENIMIENTO DE TECHUMBRES ESCOLARES Y MANTENIMIENTO DE TECHUMBRES PLAZAS Y PARQUES, TODO EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

JUNTA DE ACLARACIONES

Nº	CONTRATISTA	FIRMA
1	CESAR ALEXIS MUÑOZ GOMEZ	
2	CONSTRUCTORA 31-20, S.A. DE C.V.	
3	DINAMICA ALRO, S.A. DE C.V.	
4	DISEÑO Y CONSTRUCCIONES JESUS MARIA, S.A. DE C.V.	
5	URCOMA, S.A. DE C.V.	





Dirección de Obras Públicas del Municipio de San Francisco de los Romo

RUBROS MINIMOS POR CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS DE OBRA Y/O EN SU PROPUESTA

Arq. Benjamin Salazar Chavéz

FECHA: 31 de octubre de 2022

Jefe de Costos y Licitación
PRESENTE

OBRA:	MANTENIMIENTO DE TECHUMBRES ESCOLARES Y MANTENIMIENTO DE TECHUMBRES PLAZAS Y PARQUES, TODO EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO	IRE-006-22 PAQ. 01
--------------	---	---------------------------

HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.

Personal Técnico			
Auxiliar	Duración	Residente de Obra	Duración 50%
			Otro
Personal Administrativo			
Secretaria	Duración	Velador	Duración
			Otro
Personal en Tránsito			
Checador	Duración	Almacenista	Duración
		Banderero	Duración
			Otro

INSTALACIONES EN OBRA

Medidas	Cantidad	Cantidad	Cantidad
Bodega	Letrina	Planta de Luz	Otro
	NO		

SERVICIOS

(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)
Pruebas mínimas de Laboratorio	Planos actualizados	Seguro Vs daños a terceros	Otro
NO	SI		

PROTECCION DE OBRA

(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)
Cintas de precaucion	Señalizacion	barrera de proteccion de plastico color naranja	Trafitambos
SI			

LETRERO INFORMATIVO

(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)	(Si / No)
TIPO: A (.40x.60 mts.)	TIPO: B (2.44x6.10 Mts.) CON ESTRUCTURA METALICA	(2.00x4.00 mts) SIN ESTRUCTURA 1 PZAS	(60X80 cm.)SIN ESTRUCTURA 13 PZAS
			SI

NOTA: Cabe hacer la aclaración que estos conceptos son mínimos, independientemente, esta supervisión revisará físicamente en obra que se cumpla con todo lo indicado por el contratista en su análisis de indirectos de obra.

Sin otro particular por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración

ATENTAMENTE
I.C. J JESUS HERNANDEZ FUENTES
Residente de Supervisor

2
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]