



SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO CELEBRADA EL DÍA QUINCE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, AGUASCALIENTES 2021-2024

Acta No. 51/2023

TÉC. MARGARITA GALLEGOS SOTO.— Buenas tardes miembros de este Honorable Cabildo de San Francisco de los Romo, bienvenidos sean todos ustedes, de conformidad con los Artículos 21 Fracción I y 28 del Código Municipal de San Francisco de los Romo, Aguascalientes y a efecto de iniciar los trabajos de la Segunda Sesión Extraordinaria del mes de Noviembre, a la cual fuimos convocados en términos de Ley, solicito a la Lic. María Edith Rosales Luna Secretaria del H. Ayuntamiento y Directora General de Gobierno se sirva pasar lista de asistencia, para que verifique e informe a esta Presidencia si se encuentra cubierto el Quórum de Ley.

LIC. MARÍA EDITH ROSALES LUNA.- Con su permiso procedo a realizar el pase de lista.

NOMBRE	PRESENTE	AUSENTE	FALTA JUSTIFICADA
Téc. Margarita Gallegos Soto	X		
Téc. Norberto Medina López	X		
Lic. Jaqueline Santos Marín	X		
C. José Manuel de Luna Robles	X		
Téc. Ma. del Socorro Jiménez Flores	X		
Téc. Miguel Ángel Medina Muñoz	X		
Lic. Beatriz Montoya Hernández	X		
Lic. Ivonne Martínez de la Cruz	X		
Lic. María Esparza Santos	X		
T.S.U. Ismael Lara Medina	X		

Tengo a bien informarle Señora Presidenta, que están presentes 8 Regidores, el Síndico Municipal y Usted, por lo que con fundamento en el Artículo 27 del Código Municipal de San Francisco de los Romo vigente, existe el Quórum legal requerido para la celebración de la presente Sesión.

TÉC. MARGARITA GALLEGOS SOTO.- Certificado el Quórum de ley que establece el Artículo 27 del Código Municipal de San Francisco de los Romo, Ags., siendo las catorce horas con veintidós minutos del día quince de noviembre del año dos mil veintitrés, declaro formalmente instalados



los trabajos de la Segunda Sesión Extraordinaria de Cabildo del mes de Noviembre y válidos los acuerdos que en ella se tomen.

Habiendo agotado los dos primeros puntos de la presente Sesión, a continuación, someto ante la recta consideración de los miembros de este H. Cabildo, el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. Pase de lista y verificación del quórum legal del Ayuntamiento.
- II. Declaración de apertura de la Sesión.
- III. Aprobación en su caso, del Orden del Día.
- IV. Análisis y aprobación, en su caso, de la Nomenclatura para dos calles existentes dentro de la Comunidad de Chicalote, San Francisco de los Romo, Ags.
- V. Análisis y aprobación, en su caso, para la disminución en m² del área de donación para la construcción de la Universidad Intercultural para la Igualdad, ubicada en la Carr. Estatal 152 km. 4, Puertecito de la Virgen, del Municipio de San Francisco de los Romo Ags.
- VI. Clausura de la Sesión.

Compañeros Regidores y Síndico, en votación económica, sírvanse manifestar si aprueban los puntos del Orden del Día.

NOMBRE	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓN
Téc. Margarita Gallegos Soto	X		
Téc. Norberto Medina López	X		
Lic. Jaqueline Santos Marín	X		
C. José Manuel de Luna Robles	X		
Téc. Ma. del Socorro Jiménez Flores	X		
Téc. Miguel Ángel Medina Muñoz	X		
Lic. Beatriz Montoya Hernández	X		
Lic. Ivonne Martínez de la Cruz	X		
Lic. María Esparza Santos	X		
T.S.U. Ismael Lara Medina	X		

LIC. MARÍA EDITH ROSALES LUNA.- Señora Presidenta, le informo que el Orden del Día que se nos ha dado a conocer, ha sido aprobado **por unanimidad** de los presentes.

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO
DE LOS ROMO, AGS



Ayuntamiento de
SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
2021 • 2024

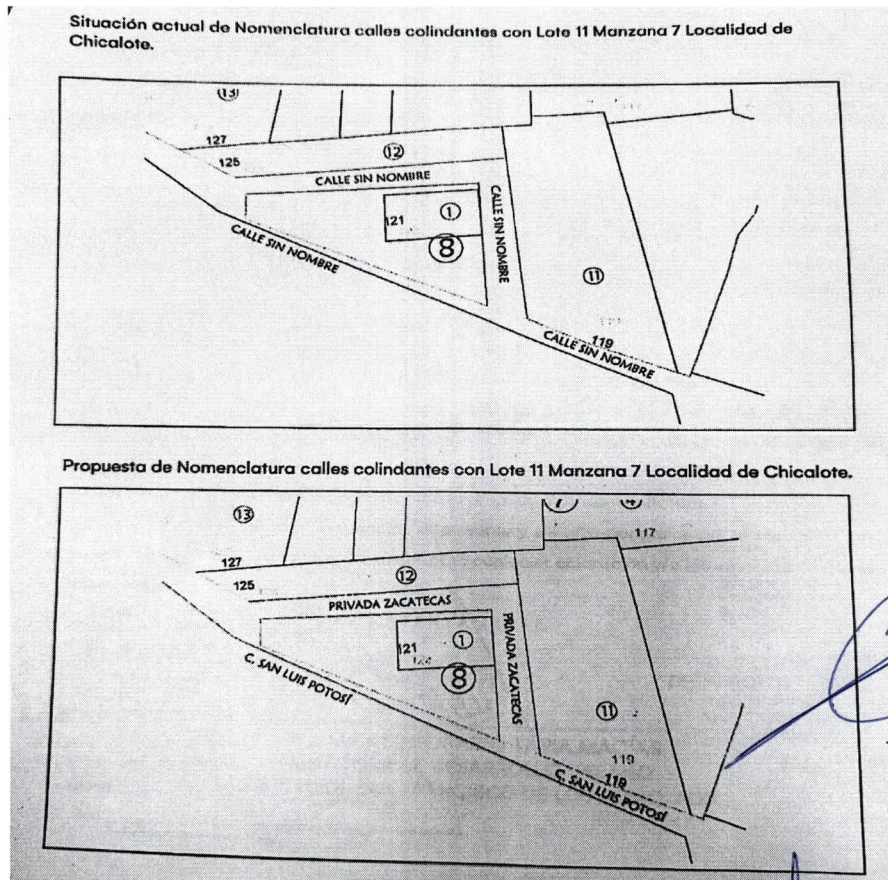
TÉC. MARGARITA GALLEGOS SOTO.- Continuamos con el punto número IV.

Análisis y aprobación, en su caso, de la Nomenclatura para dos calles existentes dentro de la Comunidad de Chicalote, San Francisco de los Romo, Ags.

Para lo cual, cedo el uso de la voz a la Arq. Ma. del Rosario Tapia Macías, Directora de Desarrollo Urbano.

ARQ. MA. DEL ROSARIO TAPIA MACÍAS.- Buenas tardes.

Actualmente se encuentran como **CALLES SIN NOMBRE**, en las colindancias del título de propiedad que Ampara el solar urbano identificado como Lote 11 de la Manzana 7 de la Zona 1, del poblado de chicalote



[Firma manuscrita]

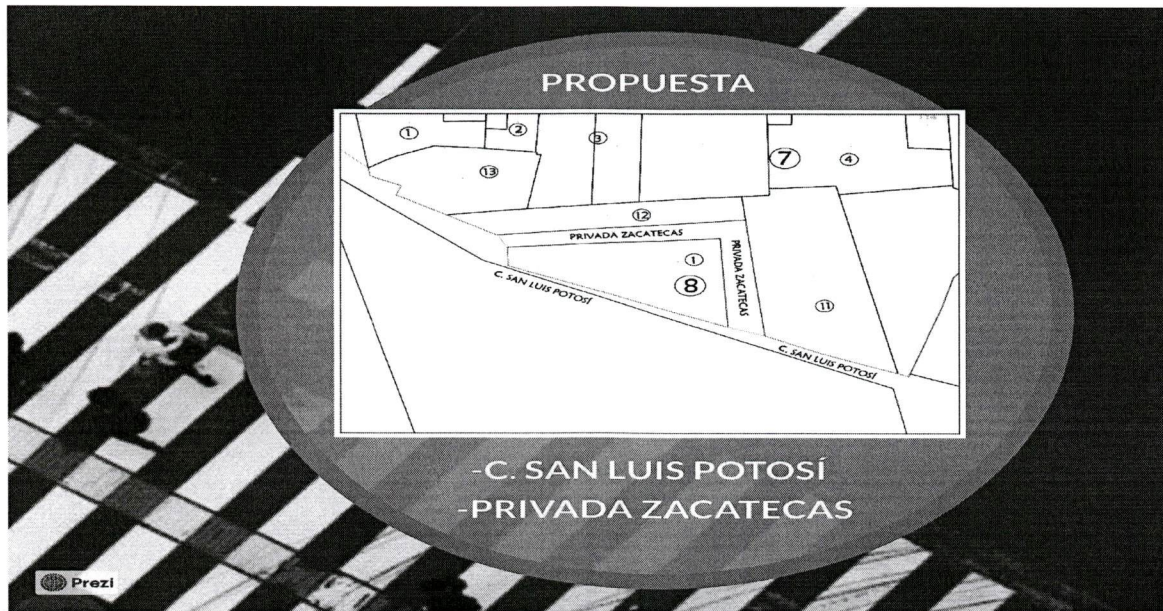
[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

Bauer

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]



La presente solicitud, se realiza con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 36 Fracción XXXVI de la Ley Municipal para el Estado de Aguascalientes; Artículo 21 Fracción XXXV del Código Urbano para el Estado de Aguascalientes; Artículo 80 Fracción XXXIX del Código Municipal de San Francisco de los Romo, Aguascalientes.

TÉC. MARGARITA GALLEGOS SOTO.- Si no hay comentarios, sírvanse manifestar de manera nominal, su aprobación, para lo cual instruyó a la Lic. María Edith Rosales Luna, haga lo conducente y nos dé cuenta del resultado.

NOMBRE	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓN
Téc. Margarita Gallegos Soto	X		
Téc. Norberto Medina López	X		
Lic. Jaqueline Santos Marín	X		
C. José Manuel de Luna Robles	X		
Téc. Ma. del Socorro Jiménez Flores	X		
Téc. Miguel Ángel Medina Muñoz	X		
Lic. Beatriz Montoya Hernández	X		
Lic. Ivonne Martínez de la Cruz	X		
Lic. María Esparza Santos	X		

Handwritten signatures and initials in blue ink are present on the right side of the page, including a large signature at the top right, a signature below it, and several initials and signatures at the bottom right, including one that appears to be 'Bany'.



MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, AGS



Ayuntamiento de SAN FRANCISCO DE LOS ROMO 2021 • 2024

T.S.U. Ismael Lara Medina	X		
---------------------------	---	--	--

LIC. MARÍA EDITH ROSALES LUNA.- Señora Presidenta, le informo que según el resultado de la votación se aprueba **por unanimidad** de los presentes, la Nomenclatura para dos calles existentes dentro de la Comunidad de Chicalote, San Francisco de los Romo, Ags. siendo la Privada Zacatecas y la Calle San Luis Potosí.

TÉC. MARGARITA GALLEGOS SOTO.- Continuamos con el punto número V. Análisis y aprobación, en su caso, para la disminución en m² del área de donación para la construcción de la Universidad Intercultural para la Igualdad, ubicada en la Carr. Estatal 152 km. 4, Puertecito de la Virgen, del Municipio de San Francisco de los Romo Ags.

Nuevamente cedo el uso de la voz a la Arq. Ma. del Rosario Tapia Macías, Directora de Desarrollo Urbano.

ARQ. MA. DEL ROSARIO TAPIA MACÍAS.- Dicha DISMINUCIÓN MOMENTÁNEA EN METROS CUADRADOS (M2), fue a PETICIÓN de la Empresa **DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES DEL CENTRO, S.A. DE C.V.** por medio de **OFICIO NO. LR2- 002/23** donde informa que; "POR CAUSAS DE FUERZA MAYOR" **POR EL MOMENTO SE DISMINUYEN LOS METROS CUADRADOS (M2) DE LA DONACIÓN ANTICIPADA AL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, QUIEN A SU VEZ DONO ESTOS PREDIOS AL INSTITUTO DE EDUCACIÓN DE AGUASCALIENTES (IEA),** ya que un porcentaje (%) de las parcelas **P194 y P195** y las parcelas **P192 y P201** que están dentro de la mencionada donación se encuentran en litigio por parte del propietario original de los predios para liberación en el Registro Agrario Nacional (RAN)." Quedando de la siguiente manera:

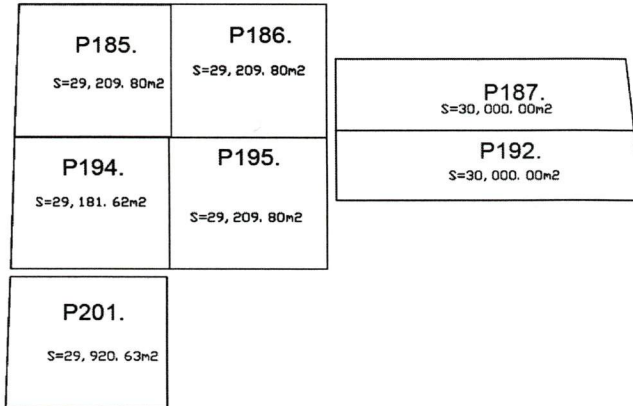


MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, AGS



Ayuntamiento de SAN FRANCISCO DE LOS ROMO 2021 • 2024

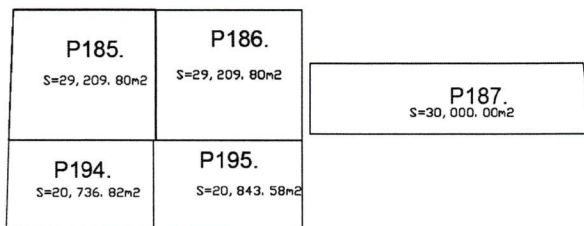
SITUACIÓN ACTUAL



PARCELA	SUPERFICIE
P 185	29,209.80
P 186	29,209.80
P 187	30,000.00
P 192	30,000.00
P 194	29,181.62
P 195	29,209.80
P 201	29,920.63
	206,731.65

NOTA: Predios que fueron presentados y ACEPTADOS en la "Cuarta Sesión Extraordinaria de Cabildo de fecha 19 de junio de 2023 el Honorable Cabildo del Municipio de San Francisco de los Romo.

PROPUESTA



PARCELA	SUPERFICIE
P 185	29,209.80
P 186	29,209.80
P 187	30,000.00
P 194	20,736.82
P 195	20,843.58
	130,000.00

Dando seguimiento a esta petición se **GIRÓ EL OFICIO NO. PM/367/2023** por parte de la **TÉC. MARGARITA GALLEGOS SOTO**, Presidenta Municipal de San Francisco de los Romo, Aguascalientes, Ags. para la **LIC. LORENA MARTÍNEZ RODRÍGUEZ**, Directora General del Instituto de Educación del Estado de Aguascalientes (IEA), informándole sobre la **Disminución de la Donación en Metros Cuadrados (M2)** antes mencionado para la construcción de la Universidad Intercultural para la Igualdad.

[Handwritten signatures and initials]



EN REFERENCIA AL **OFICIO NO. PM/367/2023 SE RECIBIÓ RESPUESTA** por parte de la **LIC. LORENA MARTÍNEZ RODRÍGUEZ**, Directora General del Instituto de Educación del Estado de Aguascalientes (IEA) dirigida a la **TÉC. MARGARITA GALLEGOS SOTO**, Presidenta Municipal de San Francisco de los Romo, Ags. Se le informa Por medio de **OFICIO NO. 000957**, que después de un análisis con las autoridades correspondientes en el Instituto de Educación del Estado de Aguascalientes (IEA) **SE ACEPTAN LOS 130,000 M2 (13 HECTÁREAS)**. Para que se continúe con el proceso de escrituración de la **DONACIÓN ANTICIPADA** con esta nueva propuesta de Metros Cuadrados (M2).

La presente solicitud se realiza con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 80 del Código Municipal de San Francisco de los Romo, Aguascalientes.

TÉC. MARGARITA GALLEGOS SOTO.- Si no hay comentarios, sírvanse manifestar de manera nominal, su aprobación, para lo cual instruyó a la Lic. María Edith Rosales Luna, haga lo conducente y nos dé cuenta del resultado.

NOMBRE	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓN
Téc. Margarita Gallegos Soto	X		
Téc. Norberto Medina López	X		
Lic. Jaqueline Santos Marín	X		
C. José Manuel de Luna Robles	X		
Téc. Ma. del Socorro Jiménez Flores	X		
Téc. Miguel Ángel Medina Muñoz	X		
Lic. Beatriz Montoya Hernández	X		
Lic. Ivonne Martínez de la Cruz			X
Lic. María Esparza Santos	X		
T.S.U. Ismael Lara Medina	X		

LIC. IVONNE MARTÍNEZ DE LA CRUZ.- En abstención, a reserva de que se incluya la palabra temporal después de la palabra disminución.

TÉC. MARGARITA GALLEGOS SOTO.- Solamente agregar la palabra temporal. Pero, aun así es su voto en contra, verdad Regidora?

LIC. IVONNE MARTÍNEZ DE LA CRUZ.- En abstención.



MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO
DE LOS ROMO, AGS



Ayuntamiento de
SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
2021 • 2024

LIC. MARÍA ESPARZA SANTOS.- Mi voto es a favor. Quisiera señalar que es importante que se realice la disminución, a fin de que se pueda formalizar la protocolización de la donación y que en el entendido y por la exposición de motivos se llevará a cabo solamente la disminución de manera temporal, en tanto que se pueda llevar a cabo el trámite para que se pueda protocolizar la escrituración de las 7 hectáreas restantes.

LIC. MARÍA EDITH ROSALES LUNA.- Señora Presidenta, le informo que según el resultado de la votación se aprueba **por mayoría** de los presentes, la disminución temporal en m² del área de donación para la construcción de la Universidad Intercultural para la Igualdad, ubicada en la Carr. Estatal 152 km. 4, Puertecito de la Virgen, del Municipio de San Francisco de los Romo Ags.

TÉC. MARGARITA GALLEGOS SOTO.- Continuamos con el último punto del Orden del Día, por lo que declaro clausurados los trabajos de la presente Sesión Extraordinaria, siendo las catorce horas con cuarenta y seis minutos del día quince de noviembre del año dos mil veintitrés por lo que quedan válidos los acuerdos aquí tomados y solicito a la Secretaria elabore el Acta correspondiente, recabe las firmas de quienes intervinieron en ella y proceda a su guarda para todos los efectos legales a que haya lugar.


TÉC. MARGARITA GALLEGOS SOTO
PRESIDENTA MUNICIPAL


LIC. MARÍA EDITH ROSALES LUNA
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO Y
DIRECTORA GENERAL DE GOBIERNO


TÉC. NORBERTO MEDINA LÓPEZ
SINDICO MUNICIPAL


LIC. JAQUELINE SANTOS MARÍN
PRIMER REGIDOR


C. JOSÉ MANUEL DE LUNA ROBLES
SEGUNDO REGIDOR


TÉC. MA. DEL SOCORRO JIMÉNEZ FLORES
TERCER REGIDOR







MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO
DE LOS ROMO, AGS



Ayuntamiento de
SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
2021 • 2024

TÉC. MIGUEL ÁNGEL MEDINA MUÑOZ
CUARTO REGIDOR

LIC. BEATRIZ MONTOYA HERNÁNDEZ
QUINTO REGIDOR

LIC. IVONNE MARTÍNEZ DE LA CRUZ
SEXTO REGIDOR

LIC. MARÍA ESPARZA SANTOS
SÉPTIMO REGIDOR

T.S.U. ISMAEL LARA MEDINA
OCTAVO REGIDOR

HOJA QUE CONTIENE LAS FIRMAS DE LOS ASISTENTES A LA SEGUNDA EXTRAORDINARIA DE CABILDO DEL MES DE NOVIEMBRE, CELEBRADA EL DÍA QUINCE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, POR EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, ADMINISTRACIÓN 2021-2024.