

Dirección de
**OBRAS
PÚBLICAS**



**SAN FRANCISCO
DE LOS ROMO**
GRANDEZAS DE AGUASCALIENTES

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN. DE OBRAS PÚBLICAS

EXPEDIENTE: CORR EXP. / MARZO /2025

NÚM. DE OFICIO: 020

SECCIÓN: DIR. DE OBRAS PÚB. /DPTO. COSTOS Y LICITACIONES

San Francisco De Los Romo, Ags. A 26 de Marzo de 2025.
Asunto: Envío de Información

C.P. MARTHA ALICIA GONZÁLEZ MARTÍNEZ
DIRECTORA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION
PRESENTE:

Por medio del presente le remito la documentación correspondiente para que se realicen los trámites necesarios.

Nombre de la Obra y/o Servicio: **TRAMITE DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN, PERITO RESPONSABLE DE ID OBRAS EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO (CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA).**

Programa: **U9 DEFINICIÓN Y CONDUCCIÓN DE LA PLANEACIÓN DEL DES. REG.**

Contratista: **CONSTRUCCIONES DISEÑART, S.A. DE C.V.**

Contrato: **PF 001 C/2025**

Monto de Contrato: **\$266, 800.00 (DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)**

No. Factura: **A-111**

Así mismo le solicito que una vez terminado dicho trámite se nos haga llegar el auxiliar contable.

Sin otro particular de momento, me es grato enviarle un cordial saludo agradeciendo de antemano las atenciones al presente.

ATENTAMENTE


MAC. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

c.c.p.- archivo



Av. Benito Juárez S/N, Rancho La Trinidad,
San Francisco de los Romo, Ags. Tel: (465) 967 0124 ext. 1654

CONSTRUCCIONES DISEÑART S.A. DE C.V.

R.F.C. CDI190709GK4

JACARANDAS # 24

RESIDENCIAL PULGAS PANDAS SUR

20138 AGUASCALIENTES AGUASCALIENTES

EMISOR: CONSTRUCCIONES DISEÑART

R.F.C.: CDI190709GK4

REGIMEN: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

JACARANDAS 24 RESIDENCIAL PULGAS PANDAS SUR AGUASCALIENTES

AGUASCALIENTES MEXICO C.P. 20138

A - 111

CFDI versión 4.0

Tipo de comprobante: I - INGRESO

Expedido en: 20138 Aguascalientes

Elaboró: disenart

Fecha y hora de emisión: 2025-03-21T11:05:30

Forma de pago: 99 - Por definir

Método de pago: PPD - PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERIDO

Exportación: No Aplica

Cliente: MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

R.F.C.: MSF920130TQ9

Regimen Fiscal Cliente: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso de CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio: FRANCISCO ROMO JIMENEZ 102 SAN JOSE DE BUENAVISTA

San Francisco de los Romo Aguascalientes México C.P. 20300 Tel.

#	Cantidad	Obj.Imp.	Clave - Unidad	ClaveProdServ	No. Id.	P. Unit.	Imp. Tras.	Imp. Ret.	Importe
1	1	02	E48 - Unidad de servicio	81101513		\$230,000.0000	I.V.A. 16.00% \$ 36,800.00		\$ 230,000.00

Concepto: TRAMITE DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

PERITO RESPONSABLE DE 10 OBRAS EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO (CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA).

NO. DE CONTRATO: PF 001C/2025

ESTATALES SERVICIOS

IMPORTE SUBTOTAL \$230,000.00

IVA \$36,800.00

IMPORTE TOTAL \$266,800.00

DEDUCCIONES \$2,300.00

0.2% capacitación de los trabajadores del contratista (CMIC) \$460.00

0.1% actualización profesional y capacitación de los agremiados a los colegios de profesionistas (COLEGIOS) \$230.00

0.2% órgano de fiscalización del H. Congreso del Estado para ejercer sus facultades de fiscalización (OSFAGS) \$460.00

0.5% derechos de inspección de vigilancia para el Órgano de Control o en su caso a la equivalentes a nivel municipal dependiendo el origen de los recursos públicos (municipales) \$1,150.00

IMPORTE A PAGAR \$264,500.00

Desglose de impuestos locales especiales

RET. CAMARA MEXICANA INDUSTRIA CONST 0.2% \$ 460.00
RET. COLEGIO P. 0.1% \$ 230.00

RET. FISC. H. CONG. E. 0.2% \$ 460.00

Retención derechos de inspecci 0.5% \$ 1,150.00

CANTIDAD CON LETRA:

DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.

MONEDA: MXN

TIPO DE CAMBIO: 1.0000

CERTIFICADO EMISOR: 00001000000703213969

CERTIFICADO S.A.T.: 00001000000509846663

FECHA Y HORA DE TIMBRADO: 2025-03-21 11:05:34

FOLIO FISCAL: 5dbbc5cc-4dd5-426c-9140-28816a122abe

MONTO BASE \$	230,000.00
AMORTIZACION \$	0.00
SUBTOTAL \$	230,000.00
IMPUESTOS TRAS. IVA \$	36,800.00
RETENCIONES \$	2,300.00
TOTAL \$	264,500.00



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|5dbbc5cc-4dd5-426c-9140-28816a122abe|2025-03-21T11:05:34|LSO1306189R5|R930HXbyGm1B1tw0qB8K31A0/QQEn+OXWuEYfa5TtkCgFWuiv/OOL24mDRSzhTogsPRKdFV9Emhxjoe1nnkxrXLUV5XAolyP8B2pPZVTd0imfzJYM5xRIMVeahKafA5fEjKfWSSyDCv403JaULIHnLT7AWQJiv4ZJHPLK20z7uf+8lP8Nlq38DxVQs0GKEEQEO1ba03Rgh11c3p+qfS8vxyjYdeJ+qgz+IB6ec45oTu8jRo1FMi5Ux4GCKr8C64uJGOp7pVY6qgfaPVjhlMy9el88JTW9a/MmX3gM13UzoHSPT85412KJUmazUIAxQJQ==|00001000000509846663

Sello Digital

R930HXbyGm1B1tw0qB8K31A0/QQEn+OXWuEYfa5TtkCgFWuiv/OOL24mDRSzhTogsPRKdFV9Emhxjoe1nnkxrXLUV5XAolyP8B2pPZVTd0imfzJYM5xRIMVeahKafA5fEjKfWSSyDCv403JaULIHnLT7AWQJiv4ZJHPLK20z7uf+8lP8Nlq38DxVQs0GKEEQEO1ba03Rgh11c3p+qfS8vxyjYdeJ+qgz+IB6ec45oTu8jRo1FMi5Ux4GCKr8C64uJGOp7pVY6qgfaPVjhlMy9el88JTW9a/MmX3gM13UzoHSPT85412KJUmazUIAxQJQ==

Sello Digital del SAT

XcwOvBfPzwNaHmKEb7KlIO4ou1kG0uhu38c5FiruPM9KaKVBHLJ8L4L2ByFhV8Dw6vRrirXsI3WFB2GoCLem7o3njDGVl8l6Pa2z2F3rEdUhgHZF1cc3icDucLOTjn7clF3v8jxlzQ52cK8unHfBERTmmq7SdNIZxAGA6wJCZ9GzdLCKfP7SD6NZqSISYRQv38/Nh7g86vml+6l5qeJz2029JVRus9DitwiGjbf+figPwsOr1sEio317c2JO4g9Gt0CbqUjDaRv/278jZUfaPI2ROUeGalfGv79kajlt297l8f5z2Pq9cZ2NVAEzF3L0B4q3XCcXQ==

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
CDI190709GK4	CONSTRUCCIONES DISEÑART	MSF920130TQ9	MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
5DBBC5CC-4DD5-426C-9140-28816A122ABE	2025-03-21T11:05:30	2025-03-21T11:05:34	LSO1306189R5
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$264,500.00	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir

The image shows several handwritten marks in black ink. On the left, there is a large, stylized signature that appears to be 'J. J. J.'. To its right, there is a smaller, more vertical signature. Further to the right, there is a simple checkmark. These marks are located in the lower half of the page, below the printed table and the 'Imprimir' button.



CONSTRUCCIONES DISEÑART SA DE CV

Aguascalientes, Ags. 19 de marzo de 2025

TEC. MARGARITA GALLEGOS SOTO
PRESIDENTA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO
P R E S E N T E.


En referencia al contrato para la prestación de servicios contrato a precio alzado **No.PF 001C/2025**, del día 19 de marzo del 2025, relativo a los trabajos de servicios de la obra: **SERVICIOS DE DISEÑO, ARQUITECTURA, DE INGENIERIA Y ACTIVIDADES RELACIONADAS- TRAMITE DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION, PERITO RESPONSABLE DE 10 OBRAS EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO (CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA)**., solicito a usted que los pagos de las estimaciones se paguen vía transferencia a la cuenta siguiente:

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL BENEFICIARIO

A NOMBRE DE: **CONSTRUCCIONES DISEÑART S.A. DE C.V.**
RFC: **CDI1907096K4**
DOMICILIO FISCAL: **Jacarandas 24 Residencial Pulgas Pandas Sur Aguascalientes, Ags. C.P. 201380**
TELEFONO CEL: **449 894 45 55**
TEL. OFICINA: **449 972 61 64**
e-mail: dise.artegs@hotmail.com y ijarmas@hotmail.com
NOMBRE DE CONTACTO: **Arq. Ignacio Jiménez Armas y/o Mary Reyes Moran**
INSTITUCION BANCARIA: **BBV**
PLAZA: **GUADALUPE**
NUM DE SUCURSAL: **CR5023**
CIUDAD: **AGUASCALIENTES**
ESTADO: **AGUASCALIENTES**
NUMERO DE CUENTA BANCARIA: **0124495519**
CLAVE BANCARIA ESTANDARIZADA DE 18 DIGITOS: **012010001244955192**

Sin otro particular por el momento, me despido de usted, reiterándome a sus órdenes.

Atentamente



MDU. ARQ. IGNACIO JIMÉNEZ ARMAS
Apoderado y PRO No. 618

Tel. 912-45-71 dise.artegs@hotmail.com

JACARANDAS 24
RESIDENCIAL PULGAS PANDAS
C.P. 20138
AGUASCALIENTES AGS.