



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES
APLICANDO LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS
PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS
No. IRE-005-25
ACTA DE PRIMERA ETAPA (TÉCNICA)

SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, AGUASCALIENTES SIENDO **28 DE NOVIEMBRE DEL 2025 A LAS 9:01 HORAS**, INSTALADOS EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N, EN EDIFICIO ANEXO AL "AUDITORIO JOSÉ GUADALUPE POSADA AGUILAR", PLANTA ALTA, C.P. 20300 CON LOS REPRESENTANTES QUE POR LEY ASISTEN A ESTE TIPO DE EVENTOS, EL SUJETO DE LA LEY CONVOCANTE EL **MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO** REPRESENTADO POR LA PRESIDENTA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO **TEC. MARGARITA GALLEGOS SOTO** Y QUIEN PRESIDE EL ACTO EL TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EL **ING. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA**, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 42 FRACCIONES I, II Y III DE LA **LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS** (EN ADELANTE "LA LEY") Y LOS ARTÍCULOS 107, 108 Y 109 DEL REGLAMENTO DE "LA LEY", SE DECLARA ABIERTA LA AUDIENCIA DE LA **PRIMERA ETAPA** DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES No. IRE-005-25, QUE COMPRENDE **CUATRO** LICITACIÓN(ES), QUE REALIZA LA **DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO** CON EL OBJETO DE LICITAR, ASIGNAR Y POSTERIORMENTE EJECUTAR LA(S) OBRA(S) QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONA(N), MISMA(S) QUE SE LLEVARÁ(N) A CABO CON RECURSOS QUE PROVIENEN DEL FONDO DE **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL, PARTICIPACIONES FEDERALES DEL EJERCICIO FISCAL 2024, INGRESOS PROPIOS 2024, FONDO RESARCITORIO 2025, PARTICIPACIONES FEDERALES DEL EJERCICIO FISCAL 2025**

LICITACIÓN

OBRA

IRE-005-25 PAQ.01 REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE Y REHABILITACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA CALLE URUGUAY DE LA CALLE ARGENTINA A LA CALLE JOSÉ MA. CHÁVEZ, FRACC. PANAMERICANO; REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE Y REHABILITACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA CALLE PARAGUAY DE LA CALLE BRASIL A CALLE VENEZUELA, FRACC. PANAMERICANO Y REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE EN LA CALLE PROGRESO DE LA CALLE JUSTICIA A CALLE 5 DE MAYO, COL SAN JOSE DEL BARRANCO Y COL. 28 DE ABRIL, EN CABECERA MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES.

IRE-005-25 PAQ.02 CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO, CUARTO PARA COCINA Y CUARTO PARA BAÑO EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO



IRE-005-25 PAQ.03 REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE, DESCARGAS DOMICILIARIAS, RED DE AGUA POTABLE, TOMAS DOMICILIARIAS, RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO, GUARNICIONES, BANQUETAS, SEÑALÉTICA, ALUMBRADO PUBLICO Y CICLOVIA EN CALLE 21 DE MARZO TRAMO DE CALLE 15 DE SEPTIEMBRE A CALLE 16 DE SEPTIEMBRE, COLONIA 28 DE ABRIL, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

IRE-005-25 PAQ.04 SALÓN DE USOS MÚLTIPLES DE LA COMUNIDAD DE LA CONCEPCIÓN MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 FRACCIÓN I. DE "LA LEY" SE INICIARON LOS TRABAJOS DE LA AUDIENCIA. SE PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LOS SOBRES CORRESPONDIENTES A LAS PROPUESTAS TÉCNICAS EXCLUSIVAMENTE, HACIENDO PÚBLICO LAS PROPUESTAS QUE CONTIENEN LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA O SI SE RECHAZAN LAS MISMAS POR HABER OMITIDO ALGUNOS DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS. POR LO MENOS UN LICITANTE, SI ES QUE ASISTIÓ ALGUNO, Y DOS MIEMBROS DEL COMITÉ INTERNO DE LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, RUBRICARON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA, ASÍ COMO LOS CORRESPONDIENTES SOBRES CERRADOS QUE CONTENÍAN LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES, INCLUIDOS AQUELLOS CUYAS PROPUESTAS TÉCNICAS FUERON DESECHADAS.

ENSEGUIDA SE DIO LECTURA AL NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS TÉCNICAS FUERON ACEPTADAS PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO Y DETALLADO Y EL NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS FUERON DESECHADAS, ASÍ COMO LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON, LAS CUALES SE INDICAN ENSEGUIDA EN CUADRO RESUMEN ANEXO A ESTA ACTA:

SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE TODOS LOS PRESENTES, QUE EL ACTO DE LECTURA DEL **RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA** SE VERIFICARÁ EL DÍA **01 DE DICIEMBRE DEL 2025 A LAS 09:00 HORAS** EN ESTE MISMO LUGAR, PROCEDIENDO POSTERIORMENTE AL ACTO DE APERTURA DE LA SEGUNDA ETAPA (ECONÓMICA).

SIN MÁS ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA REUNIÓN EL DÍA DE SU FECHA DE INICIO, AGRADECIENDO SU PRESENCIA A TODOS LOS ASISTENTES A ESTE EVENTO.

FIN DE TEXTO



**RELACIÓN DE FUNCIONARIOS QUE ASISTIERON AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES No. RE-005-25**

TEC. MARGARITA GALLEGOS SOTO

Presidenta Municipal de San Francisco de los Romo

TEC. TALCO ROMO MIRELES

Síndico del H. Ayuntamiento de San Francisco de los Romo

LIC. EDGAR RAÚL RAMÍREZ RUELAS

Regidor de la Comisión de Obra Pública

ING. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA

Director de Obras Públicas de San Francisco de los Romo

C.P. MARTHA ALICIA GONZÁLEZ MARTÍNEZ

Directora de Finanzas y Administración de San Francisco de los Romo

Representante de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Aguascalientes

Representante del Colegio de Ingenieros Civiles de Aguascalientes A.C.

Representante del Colegio de Arquitectos del Estado de Aguascalientes A.C.

Representante del Órgano Superior de Fiscalización del Estado de Aguascalientes.

MTRO. JESÚS BARUCH ORENDAY DURON

Titular del Órgano Interno de Control del Municipio de San Francisco de los Romo

LIC. SALVADOR GALLEGOS MUÑOZ

Director de Asuntos Jurídicos del Municipio de San Francisco de los Romo

ARQ. BENJAMÍN SALAZAR CHÁVEZ

Subdirector de Obras Públicas de San Francisco de los Romo

FIN DE ACTA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-005-25

PAQ.01

REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE Y REHABILITACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA CALLE URUGUAY DE LA CALLE ARGENTINA A LA CALLE JOSÉ MA. CHÁVEZ, FRACC. PANAMERICANO; REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE Y REHABILITACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA CALLE PARAGUAY DE LA CALLE BRASIL A CALLE VENEZUELA, FRACC. PANAMERICANO Y REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE EN LA CALLE PROGRESO DE LA CALLE JUSTICIA A CALLE 5 DE MAYO, COL SAN JOSE DEL BARRANCO Y COL. 28 DE ABRIL, EN CABECERA MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

APERTURA TÉCNICA

Nº	CONTRATISTA	PROPUESTA
1	CAT BLOCK Y CONSTRUCCIONES RUIZ, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
2	CONSTRUCCIONES ALIBELA, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
3	DIES ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
4	O.L. DISEÑO Y URBANIZACION, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
5	INGENIEROS Y ARQUITECTOS AGS, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-005-25

PAQ.02

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO, CUARTO PARA COCINA Y CUARTO PARA BAÑO EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

APERTURA TÉCNICA

Nº	CONTRATISTA	PROPUESTA
1	CARLOS EDUARDO MACIAS CHAIREZ	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
2	GCVICA, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
3	DINAMICA ALRO, S.A. DE C.V.	NO PRESENTO PROPUESTA
4	DAPAC DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
5	CONSTRUCCIONES ARQOX, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-005-25

PAQ.03

REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE, DESCARGAS DOMICILIARIAS, RED DE AGUA POTABLE, TOMAS DOMICILIARIAS, RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO, GUARNICIONES, BANQUETAS, SEÑALÉTICA, ALUMBRADO PUBLICO Y CICLOVIA EN CALLE 21 DE MARZO TRAMO DE CALLE 15 DE SEPTIEMBRE A CALLE 16 DE SEPTIEMBRE, COLONIA 28 DE ABRIL, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, EN EL ESTADO DE AGUASCALENTES

APERTURA TÉCNICA

Nº	CONTRATISTA	PROPUESTA
1	CONSTRUCCIONES HERMANOS CASTORENA, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
2	CONSTRUCTORA PABELLON, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
3	MAOFRE GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
4	MAQUINARIA, URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES HIDROCALIDAS, S.A. DE C.V.	NO PRESENTO PROPUESTA
5	RIC INGENIERIA, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO LICITANTES

IRE-005-25

PAQ.04

SALÓN DE USOS MÚLTIPLES DE LA COMUNIDAD DE LA CONCEPCIÓN MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES

APERTURA TÉCNICA

Nº	CONTRATISTA	PROPUESTA
1	ARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
2	CERICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
3	CONSTRUCTORA CALVILLO, S.A. DE C.V.	PRESENTO CARTA DISCULPA
4	JLJ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS
5	VILLASTAPA CONSTRUCCIONES Y DISEÑO, S.A. DE C.V.	SE RECIBE PROPUESTA PARA REVISIÓN MINUCIOSA, EN VIRTUD A QUE CONTIENE INFORMACIÓN EN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS



Aguascalientes, Ags. 28 de Noviembre del 2025.

ING. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ GARCÍA.

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, AGUASCALIENTES.

PRESENTE:

En referencia a la convocatoria a la licitación No.: IRE-005-2025. PQUETE 004. Consistente en los trabajos de : SALÓN DE USOS MÚLTIPLES DE LA COMUNIDAD DE LA CONCEPCIÓN MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMO EN EL ESTADO DE AGUASCALIENTES. De acuerdo a lo establecido en "LA CONVOCATORIA", El suscrito **C. ROBERTO LOERA VELASCO**, a nombre y representación de **CONSTRUCTORA CALVILLO, S.A. DE C.V.**

En atención a su tan amable invitación de cotización para esta obra antes mencionada, nos fue imposible poder presentar la documentación necesaria, para la presentación de nuestra propuesta por causas de fuerza mayor que impidieron a esta empresa por cumplir con tan atenta invitación, por lo que manifestamos una disculpa por no poder presentar dicha cotización, en espera de poder contar con su tan amable intención de podernos invitar nuevamente y poder cumplir con los actos que sean necesarios.

Sin más por el momento, quedo de ustedes a su apreciable consideración.

ATENTAMENTE.

CONSTRUCTORA CALVILLO, S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE LEGAL.